



Администрация Усть-Катавского городского округа
Челябинской области

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 13.12.2018

№ 125-р

О заключении концессионного соглашения на условиях, содержащихся в предложении ООО «ГОК» о заключении концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения и водоотведения Усть-Катавского городского округа



На основании протокола от 13.12.2018 г. №1 подведения итогов рассмотрения заявок о готовности к участию в конкурсе на право заключения концессионного соглашения в отношении муниципальных объектов, входящих в состав комплекса водоснабжения и водоотведения Усть-Катавского городского округа, руководствуясь ст.37 Федерального закона от 21 июля 2005 г. №115-ФЗ "О концессионных соглашениях",

1. Заключить с Обществом с ограниченной ответственностью «Городской очистной комплекс» концессионное соглашение в отношении муниципальных объектов, входящих в состав комплекса водоснабжения и водоотведения Усть-Катавского городского округа, на условиях, содержащихся в предложении ООО «Городской очистной комплекс» (исх.№ГОК-30-6/90 от 11.10.2018 г.) о заключении концессионного соглашения и проекте концессионного соглашения.

2. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Усть-Катавского городского округа (К.А.Самарин):

2.1. направить Обществу с ограниченной ответственностью «Городской очистной комплекс» проект концессионного соглашения в течение пяти рабочих дней после принятия настоящего распоряжения;

2.2. установить срок для подписания концессионного соглашения – 30 дней с даты направления проекта концессионного соглашения.

3. Разместить настоящее распоряжение в сети Интернет на официальном сайте администрации Усть-Катавского городского округа (www.ukgo.su) и официальном сайте для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (www.torgi.gov.ru).

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава Усть-Катавского
городского округа



С.Д.Семков



Концессионное соглашение в отношении объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения Усть-Катавского городского округа

г. Усть-Катав

« 14 » декабря 2018 г.

Муниципальное образование «Усть-Катавский городской округ», от имени которого выступает глава Усть-Катавского городского округа Семков Сергей Диодорович, действующий на основании Устава, именуемое в дальнейшем Концедентом,

Субъект Российской Федерации – Челябинская область, от имени которого выступает Губернатор Челябинской области Дубровский Борис Александрович, действующий на основании Устава, именуемый в дальнейшем Субъектом Российской Федерации,

Общество с ограниченной ответственностью «Городской очистной комплекс», в лице директора Хвостова Игоря Николаевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем Концессионером, совместно именуемые Сторонами, а по отдельности – Сторона, в соответствии с Протоколом подведения итогов рассмотрения заявок о готовности к участию в конкурсе на право заключения концессионного соглашения в отношении муниципальных объектов, входящих в состав комплекса водоснабжения и водоотведения Усть-Катавского городского округа от « 13 » декабря 2018 г. №1, распоряжением администрации Усть-Катавского городского округа от 13.12.2018 №125-р «О заключении концессионного соглашения на условиях, содержащихся в предложении ООО «ГОК» о заключении концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения и водоотведения Усть-Катавского городского округа» заключили настоящее Соглашение о нижеследующем.

I. Предмет Соглашения

1. Концессионер обязуется:

Создать и реконструировать имущество, состав и описание которого приведены в Приложении 1 настоящего Соглашения (далее - Объект Соглашения), право собственности на которое принадлежит или будет принадлежать Концеденту,

осуществлять с использованием Объекта Соглашения водоснабжение, водоотведение, транспортировку воды, забор воды и водоподготовку, подвоз воды в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения, подключение новых абонентов к централизованной системе водоснабжения и водоотведения с использованием Объекта Соглашения и иного имущества и оказывать для них перечисленные в настоящем подпункте услуги.

Концедент обязуется предоставить Концессионеру на срок, установленный настоящим Соглашением, права владения и пользования объектом Соглашения для осуществления указанной деятельности.

Субъект Российской Федерации несет следующие обязанности по настоящему Соглашению:

1) установление тарифов в соответствии с долгосрочными параметрами регулирования деятельности Концессионера и методом регулирования тарифов, установленных настоящим Соглашением;

2) утверждение инвестиционных программ Концессионера в соответствии с заданием и мероприятиями, плановыми показателями деятельности Концессионера, предельным уровнем расходов на создание и (или) реконструкцию Объекта Соглашения, установленных настоящим Соглашением;

3) возмещение недополученных доходов, экономически обоснованных расходов Концессионера, подлежащих возмещению за счет средств бюджета Субъекта Российской Федерации, в том числе при принятии органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов Субъекта Российской Федерации решения об изменении долгосрочных тарифов, и (или) необходимой валовой выручки Концессионера, рассчитанных на основе долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера и предусмотренных концессионным соглашением в соответствии с основами ценообразования в сфере водоснабжения, водоотведения, и (или) долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера, установленных органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов Субъекта Российской Федерации и (или) решения об установлении тарифов Концессионера на основе долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера, отличных от долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера, установленных либо согласованных органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов

II. Объект Соглашения, и иное передаваемое Концедентом по концессионному соглашению имущество

2. Объектом Соглашения являются имущество, предназначенное для осуществления деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения, право собственности на которое принадлежит или будет принадлежать Концеденту.

3. Концедент предоставляет Концессионеру во временное владение и пользование имущество, которое образует единое целое с объектом Соглашения и/или предназначено для использования по общему назначению с объектом Соглашения, в целях осуществления концессионером указанной деятельности,

в пункте 1 настоящего Соглашения (далее - иное имущество),

4. Объект Соглашения и иное имущество передаются Концедентом Концессионеру на срок с даты его передачи, указанной в пункте 86 настоящего Соглашения, и по дату его возврата Концеденту, определяемую в соответствии с пунктом 68 настоящего Соглашения. Объект Соглашения включает имущество, принадлежащее Концеденту на праве собственности.

5. Сведения о составе и описании, в том числе технико-экономические показатели Объекта Соглашения, срок эксплуатации, балансовая стоимость, износ передаваемого объекта Соглашения, на дату заключения настоящего Соглашения приведены в приложении № 1 к настоящему Соглашению.

6. Концедент гарантирует, что на момент заключения настоящего Соглашения Объект Соглашения свободен от прав и притязаний третьих лиц и иных ограничений права собственности Концедента на указанный объект.

7. Концедент гарантирует, что на момент передачи Объект Соглашения будет находиться в состоянии, установленном Соглашением, пригодном для осуществления деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, без любого нарушения требований законодательства Российской Федерации, включая наличие необходимых документов, а также, что у Концессионера не возникнет каких-либо обязанностей или обязательств в связи с эксплуатацией Объекта Соглашения до заключения настоящего Соглашения иными лицами.

8. Сведения о составе и описании, в том числе технико-экономические показатели иного имущества, срок эксплуатации, балансовая стоимость, износ иного имущества, на дату заключения настоящего Соглашения приведены в приложении № 2 к настоящему Соглашению.

9. В период действия настоящего Соглашения Концедент вправе за свой счет создавать и/или реконструировать объекты водоснабжения и водоотведения на территории Усть-Катавского городского округа с последующей передачей таких объектов Концессионеру в качестве Объекта Соглашения или иного имущества после ввода в эксплуатацию, в соответствии с действующим законодательством. Передача указанных объектов осуществляется путем заключения дополнительного соглашения.

10. Внесение изменений в состав Объекта соглашения и иного имущества возможно в порядке и на условиях действующего законодательства РФ. В сведения о составе и описании Объекта Соглашения и иного имущества могут вноситься изменения в следующих случаях:

1) создание, реконструкция Концессионером, Концессионером совместно с Концедентом, Концедентом объектов недвижимого и движимого имущества в соответствии с мероприятиями, предусмотренными договорами о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к централизованным системам водоснабжения и водоотведения, утвержденными инвестиционными программами Концессионера;

2) передача Концедентом Концессионеру технологически связанных с Объектом Соглашения объектов водоснабжения и водоотведения, которые являются частью относящихся к Объекту Соглашения, иному имуществу систем водоснабжения и водоотведения, передача которых не противоречит Федеральному закону «О концессионных соглашениях»;

3) приобретение, реконструкция, создание Концессионером движимого имущества, включаемого в Объект Соглашения, иное имущество при осуществлении деятельности, предусмотренной Соглашением;

4) передача Концеденту имущества третьими лицами в ходе исполнения технических условий на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям водоснабжения и водоотведения, входящим в состав Объекта Соглашения, выданных ранее эксплуатирующим предприятием;

5) исключение объектов имущества из состава Объекта Соглашения, иного имущества в связи со сносом (демонтажем), консервацией, гибелью объектов имущества, с возвратом Концессионером

имущества в течение 30 дней с даты получения от Концессионера уведомления о реализации мероприятий, не требующих предварительного согласия Концедента, если изменения состава Объекта Соглашения или иного имущества, указанные в уведомлении соответствуют требованиям настоящего пункта.

14. В случае, если изменение состава Объекта соглашения или иного имущества предусматривает исключение из состава Объекта соглашения или иного имущества объектов имущества и при этом не связано с выводом из эксплуатации объектов имущества в соответствии мероприятиями, указанными в приложении №4 к настоящему Соглашению, не происходит в соответствии с договорами о подключении (технологическому присоединению), не связано с наступлением обстоятельств непреодолимой силы, иных обстоятельств, указанных в настоящем Соглашении, то исключение объектов имущества из состава Объекта соглашения или иного имущества осуществляется в следующем порядке:

1) Концессионер направляет Концеденту в лице структурного подразделения, уполномоченного на распоряжение муниципальным имуществом, уведомление о необходимости внесения изменений в состав Объекта Соглашения или иного имущества с приложением следующих документов и материалов:

- перечень имущества, подлежащего исключению из состава Объекта Соглашения или иного имущества с указанием новых объектов, возводимых взамен или указанием отсутствия таких новых объектов, с указанием причины исключения из состава Объекта Соглашения или иного имущества с указанием сведений о составе имущества, сроке службы, начальной, остаточной стоимости;

- экспертные заключения о техническом состоянии, составленные с участием структурного подразделения Концедента, уполномоченного на распоряжение муниципальным имуществом.

2) в случае если объекты имущества, предлагаемые к исключению из состава Объекта Соглашения или иного имущества в связи с планируемым сносом (демонтажом) или консервацией, являются объектами централизованной системы водоснабжения и водоотведения и исключение указанных объектов из состава Объекта Соглашения или иного имущества не связано со случайной гибелью или случайным повреждением и не предусмотрено схемой водоснабжения и водоотведения, Концедент в соответствии с требованиями Федерального закона от 07.12.2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» в определенные данным законом сроки с даты получения уведомления Концессионера принимает решение о согласовании исключения из состава Объекта Соглашения или иного имущества в связи с планируемым сносом (демонтажом) или выводом из эксплуатации указанных объектов или иное решение, предусмотренное данным Федеральным законом;

3) в случае если объекты имущества, предлагаемые к исключению из состава Объекта Соглашения или иного имущества, не являются объектами централизованной системы водоснабжения, Концедент принимает решение о согласовании исключения из состава Объекта Соглашения или иного имущества указанных объектов или об отказе в таких согласованиях в течение 60 дней с даты получения уведомления Концессионера;

4) в случае если объекты имущества, входящие в состав Объекта Соглашения или иного имущества были подвергнуты случайной гибели или случайному повреждению в течение 3 (трех) лет с даты передачи объектов движимого и недвижимого имущества и не подлежат восстановлению при проведении текущего или капитального ремонта, Концедент принимает решение о согласовании исключения объектов из состава Объекта Соглашения или иного имущества или об отказе в таких согласованиях в течение 60 дней с даты получения уведомления Концессионера;

5) Концессионер и Концедент подписывают дополнительное соглашение о внесении изменений в состав Объекта Соглашения и (или) иного имущества и согласуют его в установленном законом порядке.

После вступления в силу дополнительного соглашения о внесении изменений в состав Объекта Соглашения или иного имущество снос (демонтаж) объектов имущества, консервация указанных объектов, списание объектов имущества с баланса Концессионера, прекращение права собственности Концедента и права владения и пользования Концессионера осуществляется в соответствии с требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования «Усть-Катавский городской округ»;

Концессионер представляет Концеденту необходимые документы для осуществления регистрации прекращения права собственности Концедента на недвижимое имущество, подлежащее сносу (демонтажу), и регистрации прекращения права владения и пользования Концессионера указанным недвижимым имуществом в установленном порядке и направляет соответствующий документ в Управление имущественных и земельных отношений администрации Усть-Катавского городского округа.

15. В иных случаях, не указанных в пунктах 12-14 настоящего Соглашения Концедент обязан принять решение об изменении Соглашения или дает мотивированный отказ в течение 3 месяцев с даты

получения от Концессионера уведомления о необходимости внесения изменений в состав объекта Соглашения или иного имущества.

16. Концедент, Субъект Российской Федерации, Концессионер в 30-дневный срок с момента принятия решения о внесении изменений в состав Объекта Соглашения подписывают дополнительное соглашение к настоящему Соглашению. Дополнительное соглашение к настоящему Соглашению вступает в силу с даты согласования с антимонопольным органом в установленном Правительством Российской Федерации порядке либо иной даты, которая определяется в соответствии с требованиями законодательства (в том числе при внесении изменений в Соглашение по решению суда, распространения действия соглашения на ранее сложившиеся отношения Сторон).

17. Передача Концедентом Концессионеру дополнительных объектов в состав Объекта Соглашения или иного имущества, осуществляется по Актам приема-передачи путем подписания их Концедентом и Концессионером. В указанном случае Концедент обязан передать копии правоустанавливающих документов, паспорта технической инвентаризации объектов или технического плана, кадастровых паспортов, проектную, разрешительную документацию, а также имеющуюся необходимую документацию на объекты движимого имущества. Акт приема-передачи должен содержать сведения о составе имущества, техническом состоянии, сроке эксплуатации, балансовой стоимости, износе передаваемого имущества, перечне передаваемой документации, относящейся к передаваемым объектам.

18. Передача (возврат) Концессионером Концеденту исключенных из состава Объекта Соглашения объектов осуществляется по Актам приема-передачи, путем подписания их Концедентом и Концессионером после подписания дополнительного соглашения. Концессионер обязан вернуть Концеденту паспорта технической инвентаризации объектов или технические планы объектов, проектную, разрешительную документацию, а также имеющуюся необходимую документацию на объекты движимого имущества. В Акте приема-передачи должны содержаться сведения о составе имущества, техническом состоянии, сроке эксплуатации, балансовой стоимости и износе передаваемого имущества, перечне передаваемой документации, относящейся к передаваемым объектам.

19. Предусмотренные настоящим Соглашением обязательства Концессионера в отношении имущества, указанного в пункте 14 настоящего Соглашения, прекращаются с даты вступления в силу дополнительного соглашения к настоящему Соглашению с момента его согласования в установленном порядке антимонопольным органом либо иной даты, которая определяется в соответствии с требованиями законодательства (в том числе при внесении изменений в Соглашение по решению суда, распространения действия соглашения на ранее сложившиеся отношения Сторон). В случае немотивированного отказа или уклонения Концедента от составления передаточного акта такой акт составляется Концессионером в одностороннем порядке и направляется Концеденту способом, дающим возможность определить дату его получения Концедентом, а имущество признается возвращенным Концеденту с даты получения такого акта Концедентом.

20. В случае выявления в ходе реализации настоящего Соглашения бесхозяйных объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, технологически и функционально связанных с объектами Соглашения, и являющихся частью относящихся к объекту Соглашения систем водоснабжения и водоотведения, Концедент обязан в течение одного года с момента выявления указанных объектов провести в отношении таких объектов кадастровые работы, обеспечить внесение сведений об объектах в соответствии с действующим законодательством в государственные системы учета недвижимости, поставить их на учет в органах государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним как бесхозяйные.

Не позднее чем на третий рабочий день по истечении одного года с момента постановки бесхозяйного объекта на учет Концедент обязан обратиться в суд с иском о признании права муниципальной собственности на такие объекты. После оформления права муниципальной собственности на указанные объекты в установленном порядке, Концедент обязан подписать с Концессионером дополнительное соглашение, предусматривающее передачу указанных объектов Концессионеру.

В случае неисполнения Концедентом обязательств по обеспечению проведения кадастровых работ, предусмотренных в настоящем пункте, Концессионер вправе обеспечить проведение указанных работ за свой счет.

III. Порядок передачи Концедентом Концессионеру объектов имущества

21. Концедент обязуется передать Концессионеру, а Концессионер обязуется принять имущество, входящее в состав Объекта Соглашения, иного имущества, права владения и пользования им в течение срока, указанного в пункте 86 настоящего Соглашения.

Передача Концедентом Концессионеру имущества, входящего в состав Объекта Соглашения, а также иного имущества осуществляется по акту приема-передачи, подписываемому Концедентом и Концессионером, в котором отражается фактическое состояние имущества.

22. Концедент передает Концессионеру по перечню документы, относящиеся к передаваемому имуществу, необходимые для исполнения настоящего Соглашения, одновременно с передачей соответствующего объекта. Перечень переданных документов отражается в акте приема-передачи.

23. Обязанность Концедента по передаче Концессионеру прав владения и пользования объектами недвижимого имущества, входящими в состав объекта Соглашения, иного имущества, считается исполненной со дня подписания Сторонами акта приема-передачи.

Обязанность Концедента по передаче Концессионеру прав владения и пользования движимым имуществом, входящим в состав объекта Соглашения, считается исполненной после принятия этого имущества Концессионером и подписания Концедентом и Концессионером акта приема-передачи.

24. Права Концессионера на владение и пользование входящими в состав объекта Соглашения, иного имущества объектами недвижимого имущества подлежат государственной регистрации в порядке, установленном действующим законодательством.

25. Концедент и Концессионер в течение 15 рабочих дней с момента подписания Соглашения (подписания дополнительного соглашения) обязуются осуществить действия, необходимые для передачи Объекта Соглашения, иного имущества Концеденту, в том числе: Концедент обязуется передать Концессионеру проекты актов приема-передачи объектов имущества, входящих в состав Объекта Соглашения, иного имущества, а также комплект документов, необходимый и достаточный для оформления прав владения и пользования Концессионера на объекты имущества в составе Объекта Соглашения, иного имущества (регистрации обременений права), в том числе кадастровые паспорта на объекты недвижимого имущества и документы, подтверждающие право собственности Концедента, обеспечить явку надлежащим образом уполномоченного представителя либо выдать доверенность на имя лица, указанного Концессионером, а Концессионер обязуется осуществить действия по государственной регистрации не позднее одного месяца с момента получения необходимого и достаточного комплекта документов от Концедента.

Срок подачи документов, необходимых для государственной регистрации права Концессионера на владение и пользование недвижимым имуществом, не может превышать шестидесяти календарных дней с даты заключения настоящего Соглашения.

Стороны подписывают акты приема-передачи объектов имущества в составе Объекта Соглашения, иного имущества в дату утверждения тарифов.

26. Государственная регистрация прав, указанных в пункте 24 настоящего Соглашения, осуществляется за счет Концессионера.

IV. Создание и (или) реконструкция Объекта Соглашения

27. Концессионер обязан создать и реконструировать Объект Соглашения в соответствии с заданием и конкурсным предложением Концессионера. Задание и основные мероприятия с описанием основных характеристик таких мероприятий приведены в приложении №4 к настоящему Соглашению.

28. Концессионер обязан достигнуть плановых значений показателей деятельности Концессионера, приведенных в приложении № 3 к настоящему Соглашению с учетом положений настоящего Соглашения.

29. Предельный размер расходов на создание и (или) реконструкцию Объекта Соглашения (водоснабжение), осуществляемых в течение всего срока действия Соглашения Концессионером, в ценах 2018г. составляет 46 000 000 (сорок шесть миллионов) руб. В том числе 16 000 000 (шестнадцать миллионов) руб. за счет концессионера и 30 000 000 (тридцать миллионов) руб. за счет концедента.

30. В целях подготовки территории, необходимой для создания и (или) реконструкции Объекта Соглашения, иного имущества, Концедент обеспечивает на передаваемых Концессионеру земельных участках, принадлежащих Концеденту на праве собственности или любом ином законном основании, следующие действия в соответствии с существующим порядком и действующим законодательством:

а) выдача Концессионеру разрешительных документов на вырубку зеленых насаждений, принадлежащих Концеденту на праве собственности;

б) выдача Концессионеру разрешительных документов на снос временных построек, принадлежащих Концеденту на праве собственности,

в) в случае размещения на земельных участках, принадлежащих Концеденту, объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности третьих лиц или относящихся к самовольным постройкам, Концедент осуществляет все зависящие от него законные действия по взаимодействию с

третьими лицами, направленные на устранение связанных с размещением данных объектов препятствий в реализации мероприятий по созданию и (или) реконструкции Объекта Соглашения и (или) иного имущества;

г) Концедент обязуется принять необходимые решения и совершить юридические действия в целях обеспечения сноса самовольных построек, препятствующих строительству, реконструкции Объекта Соглашения;

е) предоставление технических условий на подключение (технологическое присоединение) к электрическим сетям, объектам теплоснабжения, сетям газораспределения в рамках своих полномочий, с соблюдением и в сроки, обеспечивающих исполнение обязательств Концессионера по настоящему Соглашению.

Иные работы по подготовке территории осуществляет Концессионер.

31. Если на передаваемых Концессионеру земельных участках расположены объекты движимого и недвижимого имущества, принадлежащие на законных основаниях третьим лицам, препятствующие реализации мероприятий по созданию и (или) реконструкции Объекта Соглашения или иного имущества, и с третьими лицами не удалось достигнуть соглашения о переносе (сносе) таких объектов за счет средств указанных лиц, то настоящее Соглашение подлежит пересмотру в соответствии с порядком, определенным настоящим Соглашением.

32. Концедент обязуется обеспечить Концессионеру необходимые условия для выполнения работ по созданию и реконструкции Объекта Соглашения, в том числе принять необходимые меры по обеспечению свободного доступа Концессионера и уполномоченных им лиц к Объекту Соглашения.

Концедент оказывает Концессионеру содействие при выполнении работ по созданию и реконструкции Объекта Соглашения в сроки, обеспечивающие исполнение Концессионером настоящего Соглашения, в том числе:

- предоставляет исходные данные, в том числе результаты инженерных изысканий, для проектирования;

- обеспечивает в рамках своих полномочий выдачу разрешений, необходимых для производства работ;

- оказывает в рамках своих полномочий содействие Концессионеру в выдаче технических условий подключения объектов, а также по заключению договоров, связанных с поставкой товаров и услуг (энергоснабжение, газоснабжение, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение) на основании и в соответствии с выданными техническими условиями на подключение объектов, которые должны соответствовать срокам и условиям исполнения Концессионером обязательств;

- оказывает в рамках своих полномочий содействие Концессионеру в получении им согласований для выполнения работ по созданию и реконструкции Объекта Соглашения;

- обеспечивает образование и постановку на кадастровый учет земельных участков, необходимых для выполнения Концессионером обязательств по настоящему Соглашению, а также передачу земельных участков во временное владение и пользование Концессионера;

- вносит в рамках своих полномочий изменения в документы градостроительного планирования, документы, обеспечивающие реализацию документов градостроительного планирования, если при выполнении инженерных изысканий и подготовке проектной документации Концессионер установит необходимость внесения соответствующих изменений, в минимально короткие сроки после получения запроса Концессионера;

- разрабатывает и утверждает техническое задание на разработку и (или) корректировку инвестиционной программы Концессионера в течение 30 (тридцати) дней с даты обращения Концессионера.

33. При обнаружении Концессионером несоответствия исходных данных, результатов инженерных изысканий, проектной документации, полученных от Концедента для целей проектирования, строительства, реконструкции и т.п., условиям, установленным настоящим Соглашением, требованиям технических регламентов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации Концессионер обязуется немедленно предупредить об этом Концедента до момента внесения необходимых изменений в предоставленные Концедентом документы приостановить работу по созданию и реконструкции Объекта Соглашения. При обнаружении несоответствия указанных в настоящем пункте сведений и документов условиям, установленным настоящим Соглашением, в случае разработки проектной документации как Концессионером, так и Концедентом, сторона, осуществившая разработку такой документации, несет ответственность перед другой стороной в соответствии с действующим законодательством.

34. Концессионер обязан приступить к использованию (эксплуатации) созданных или реконструированных объектов имущества, входящих в состав Объекта Соглашения или иного имущества, с

даты ввода в эксплуатацию указанных объектов.

35. В случае возникновения необходимости на основании обращения Концессионера Концедент предпринимает все необходимые и достаточные действия и решения в целях внесения изменений в схему водоснабжения и водоотведения, документы градостроительного планирования в соответствии с порядком, предусмотренным действующим законодательством.

36. Объем и источники инвестиций, привлекаемых Концессионером в целях создания и реконструкции объекта Соглашения, определяются в соответствии с инвестиционными программами Концессионера, утвержденными в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, а также в соответствии с соглашением.

V. Порядок предоставления Концессионеру земельных участков

37. Концедент обязуется заключить с Концессионером договоры аренды земельных участков, принадлежащих Концеденту на праве собственности, на которых располагается входящие в Объект Соглашения объекты недвижимого имущества (не считая линейных объектов), необходимых для осуществления Концессионером деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, одновременно с передачей объектов недвижимого имущества, входящих в состав Объекта Соглашения, в срок, предусмотренный пунктом 86 настоящего Соглашения.

В случае если в соответствии с земельным законодательством установлена возможность использования Концессионером земельных участков или земель, необходимых для осуществления деятельности по настоящему Соглашению без предоставления и (или) образования земельных участков, Концедент в рамках своих полномочий в соответствии с земельным законодательством осуществляет необходимые действия в целях обеспечения использования Концессионером таких земельных участков или земель.

38. В течение 90 (девяноста) дней с даты обращения Концессионера земельные участки, на которых будут создаваться объекты недвижимого имущества в составе Объекта Соглашения, объекты водоснабжения, предусмотренные инвестиционной программой Концессионера, подлежат образованию Концедентом, и передаче Концессионеру. В случае необходимости формирования земельных участков в целях их передачи в аренду Концессионеру расходы на формирование земельных участков несет Концедент.

39. В случае если земельные участки не принадлежат Концеденту на праве собственности, в том числе находятся в собственности третьих лиц, Концедент осуществляет все зависящие от него законные действия, необходимые для обеспечения доступа Концессионера к указанным земельным участкам или предоставления Концессионеру прав владения и (или) пользования указанными участками в целях обеспечения исполнения Концессионером своих обязательств по настоящему Соглашению.

Концедент не несет ответственности за непредоставление третьими лицами доступа на принадлежащие им земельным участкам.

Концессионер не несет ответственности за неисполнение обязательств по созданию и реконструкции Объекта соглашения, если причиной неисполнения обязательств является непредоставление третьими лицами доступа на принадлежащие им земельные участки.

40. В случае если Концессионер не получил доступ к земельным участкам, находящимся в собственности третьих лиц, настоящее Соглашение подлежит пересмотру в установленном настоящим Соглашением порядке.

41. Отдельные земельные участки, передаваемые Концессионеру по договору аренды, принадлежат Концеденту на праве собственности либо являются земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена. Описание отдельных земельных участков, подлежащих предоставлению Концессионеру в срок, предусмотренный пунктом 86 настоящего Соглашения, приведено в приложении № 5 к настоящему Соглашению.

42. Договоры аренды земельных участков заключаются на срок, достаточный для создания и (или) реконструкции Объекта Соглашения или иного имущества. Срок действия договоров аренды земельных участков не должен превышать срока действия настоящего Соглашения.

43. Договоры аренды подлежат государственной регистрации в установленном законодательством Российской Федерации порядке и вступают в силу с момента такой регистрации.

44. Государственная регистрация указанных договоров аренды осуществляется за счет Концедента. Концессионер не вправе передавать свои права по договорам аренды земельных участков третьим лицам и сдавать земельные участки в субаренду, если иное не предусмотрено договором аренды земельного участка. Концессионер передает Концеденту необходимые документы для осуществления

государственной регистрации договоров аренды.

45. Прекращение настоящего Соглашения является основанием для прекращения договоров аренды земельных участков.

46. Концессионер вправе с согласия Концедента возводить на земельном участке, находящемся в собственности Концедента, объекты недвижимого имущества, не входящие в состав объекта Соглашения, предназначенные для использования при осуществлении Концессионером деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением.

47. Арендная плата по заключаемому между Концедентом и Концессионером договору аренды земельного участка устанавливается в соответствии с нормативными правовыми актами муниципального образования «Усть-Катавский городской округ».

48. Земельные участки, права владения и пользования которыми у Концедента возникли в соответствии с договором аренды, передаются по договору субаренды с согласия арендодателя. Арендная плата по заключаемому между Концедентом и Концессионером договору субаренды земельного участка устанавливается не выше арендной платы, установленной в договоре аренды (субаренды) земельного участка, заключаемом между Концедентом и третьим лицом.

49. Концессионер имеет право требовать уменьшения площади земельных участков. В указанном случае затраты, связанные с оформлением такого уменьшения, несет Концессионер.

VI. Владение, пользование и распоряжение объектами имущества, предоставляемыми Концессионеру

50. Концессионер обязан использовать (эксплуатировать) Объект Соглашения, а также иное имущество в установленном настоящим Соглашением порядке в целях осуществления деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения.

Помимо деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения, Концессионер с использованием Объекта Соглашения и иного имущества имеет право по согласованию с Концедентом осуществлять иные виды деятельности, не противоречащие действующему законодательству Российской Федерации и иным нормативным правовым актам и не препятствующие исполнению Концессионером своих обязательств в полном объеме в соответствии с настоящим Соглашением.

51. Концессионер обязан поддерживать Объект Соглашения и иное имущество в исправном состоянии, производить за свой счет их текущий и капитальный ремонт, нести расходы на их содержание в соответствии с утвержденными производственными программами Концессионера.

Расходы на содержание Объекта Соглашения и иного имущества в соответствии с утвержденными производственными программами, на поддержание их в исправном состоянии, на проведение их текущего и капитального ремонта учитываются в тарифе в составе расходов, определяемых в соответствии с основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, с использованием долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера на соответствующий год, указанного в приложении № 6 к настоящему Соглашению с учетом положений пункта 80 настоящего Соглашения.

52. Передача Концессионером в залог или отчуждение Объекта Соглашения и иного имущества не допускается.

53. Продукция и доходы, полученные Концессионером в результате осуществления деятельности по настоящему Соглашению, являются собственностью Концессионера.

54. Недвижимое имущество, которое создано Концессионером с согласия Концедента при осуществлении деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, не относящееся к Объекту Соглашения и не входящее в состав иного имущества, является собственностью Концессионера.

55. Недвижимое имущество, которое создано Концессионером без согласия Концедента при осуществлении деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, не относящееся к объекту Соглашения и не входящее в состав иного имущества, является собственностью Концедента. Стоимость такого имущества Концедентом возмещению не подлежит.

56. Движимое имущество, которое создано и (или) приобретено Концессионером при осуществлении деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, и не входит в состав иного имущества, является собственностью Концессионера.

57. Концессионер обязан учитывать Объект Соглашения и иное переданное Концедентом имущество на своем балансе отдельно от своего имущества.

58. Концессионер обязан осуществлять начисление амортизации. Результаты реконструкции имущества в составе Объекта Соглашения Концессионер учитывает на своем балансе в соответствии с правилами бухгалтерского учета как «капитальные вложения» с последующим увеличением стоимости

реконструированного имущества в составе Объекта Соглашения.

59. Концессионер несет риск случайной гибели или случайного повреждения объектов имущества, входящих в состав Объекта Соглашения или иного имущества в течение всего срока эксплуатации Объекта Соглашения, указанного в разделе IX настоящего Соглашения, за исключением предусмотренных в настоящем пункте случаев.

В случае если произошла случайная гибель или случайное повреждение объекта имущества, входящего в состав Объекта Соглашения и иного имущества, в течение 3 лет с даты передачи Концедентом Концессионеру соответствующего объекта имущества, Концедент и Концессионер договариваются о следующем:

Концессионер незамедлительно уведомляет Концедента о случайной гибели или случайном повреждении объектов имущества с указанием местонахождения соответствующего объекта и времени прибытия Концедента на объект всеми доступными способами, позволяющими Концеденту получить данное уведомление. Концедент и Концессионер совместно оценивают состояние объекта и возможность осуществления ремонта, а также согласовывают стоимость ремонта. Совместное решение Концедент и Концессионер оформляют актом оценки возможности проведения ремонта, подписываемым уполномоченными представителями Концедента и Концессионера.

Если объект имущества подлежит ремонту Концедент и Концессионер договариваются о проведении ремонта. В случае если объект имущества не подлежит ремонту, то Концедент согласовывает его снос (демонтаж) в порядке, предусмотренном пунктом 14 настоящего Соглашения.

Концедент и Концессионер проводят выявление причин случайной гибели или случайного повреждения объекта имущества в течение 90 дней с даты случайной гибели или случайного повреждения объекта имущества. Свое решение о причинах гибели или случайного повреждения объекта имущества Концедент и Концессионер оформляют актом о причинах случайной гибели или случайного повреждения объекта имущества, подписываемым уполномоченными представителями Концедента и Концессионера.

Если случайная гибель или случайное повреждение объекта имущества произошли не по вине Концессионера, Концедент и Концессионер согласовывают изменение настоящего Соглашения в части учета мероприятий по реконструкции объекта имущества, подвергшегося случайной гибели или случайному повреждению, в инвестиционных программах Концессионера и соответствующее увеличение предельного уровня расходов на создание и (или) реконструкцию объекта соглашения, нормативного уровня прибыли, изменение иных условий настоящего Соглашения.

В случае если случайная гибель или случайное повреждение объекта имущества произошли по вине Концессионера, Концессионер осуществляет реконструкцию или создание объекта имущества за свой счет.

VII. Порядок передачи Концессионером Концеденту объектов имущества

60. При прекращении Соглашения Концессионер обязан передать Концеденту, а Концедент обязан принять Объект Соглашения и иное имущество в порядке, предусмотренном настоящим Соглашением.

Передаваемый Концессионером Объект Соглашения должен находиться в состоянии, соответствующем приложению №4 к настоящему Соглашению на соответствующую дату с учетом его первоначального состояния, приведенного в приложении № 1 к настоящему Соглашению, с учетом нормального износа и периода эксплуатации, а также не должен быть обременены правами третьих лиц.

Иное имущество должно находиться в состоянии, приведенном в приложении № 2 к настоящему Соглашению с учетом его нормального износа и периода эксплуатации, а также не должно быть обременено правами третьих лиц.

Объект соглашения и иное имущество должны соответствовать требованиям нормативных правовых актов Российской Федерации и быть пригодными к осуществлению деятельности, предусмотренной подпунктом.

61. В случае прекращения Соглашения в связи с окончанием срока его действия Концедент совместно с Концессионером не позднее, чем за 2 (два) месяца до даты окончания срока действия настоящего Соглашения обеспечивают создание комиссии по передаче объектов имущества в составе Объекта Соглашения и иного имущества Концеденту. В состав комиссии должны входить представители Концедента и Концессионера.

62. В случае досрочного прекращения настоящего Соглашения комиссия по передаче объектов имущества в составе Объекта Соглашения и иного имущества Концеденту формируется в течение 10 (десяти) рабочих дней с установленной Концедентом и Концессионером и (или) судебным решением даты досрочного прекращения Соглашения.

63. Концессионер обязан:

- передать Концеденту земельные участки, находящиеся в пользовании Концессионера по договору аренды (субаренды) земельного участка или иному договору, заключенному на период действия Соглашения;
- передать Концеденту Объект Соглашения (объекты имущества в составе Объекта Соглашения) и иное имущество с относящимися к ним документами.

64. В случае прекращения Соглашения в силу окончания акты приема-передачи объектов имущества в составе Объекта Соглашения и иного имущества подписываются Сторонами в дату окончания срока действия Концессионного соглашения. Концедент сообщает Концессионеру время и место подписания акта приема-передачи.

65. В случае досрочного прекращения Соглашения срок передачи объектов имущества в составе Объекта Соглашения и иного имущества не должен превышать 30 (тридцать) рабочих дней с даты досрочного прекращения Соглашения.

66. Концессионер возвращает Концеденту документы, относящиеся к передаваемым объектам, входящим в состав Объекта Соглашения и иного имущества, в том числе паспорта технической инвентаризации объектов или технические планы объектов, проектную, разрешительную документацию на вновь созданные и (или) реконструированные объекты, а также имеющуюся необходимую документацию на объекты движимого имущества, документы, необходимые для регистрации прекращения права владения и пользования Концессионером объектами недвижимого имущества в составе Объекта Соглашения и иного имущества.

67. Передача Концессионером Концеденту объектов имущества в составе Объекта соглашения и иного имущества осуществляется по актам приема-передачи, подписываемым Концедентом и Концессионером

Концессионер направляет Концеденту не ранее чем за 60 (шестьдесят) и не позднее чем за 30 (тридцать) рабочих дней до даты окончания срока действия настоящего Соглашения проекты актов приема-передачи объектов имущества в составе Объекта Соглашения, иного имущества, а также документы, необходимые для регистрации прекращения права владения и пользования Концессионером на объекты движимого имущества в составе Объекта Соглашения, иного имущества.

68. Обязанность Концессионера по передаче объектов имущества в составе Объекта Соглашения и иного имущества, считается исполненной, и Концессионер освобождается от бремени содержания указанных объектов с даты подписания Концедентом и Концессионером соответствующих актов приема-передачи.

69. В случае наличия несоответствий указываемого в акте состояния объекта Соглашения и (или) иного имущества их фактическому состоянию Концедент направляет замечания Концессионеру с указанием и описанием всех несоответствий. В случае согласия Концессионера с замечаниями Концедент и Концессионер составляют и подписывают исправленный акт. В случае если Концессионер не согласен с замечаниями Концедента, Концедент подписывает акт с замечаниями с указанием и описанием всех несоответствий. Концедент и Концессионер разрешают спор о состоянии имущества в порядке, предусмотренном настоящим Соглашением, как спор о возмещении ущерба.

70. Прекращение прав Концессионера на владение и пользование объектами недвижимого имущества, входящими в состав Объекта Соглашения и иного имущества, подлежит государственной регистрации в установленном законодательством Российской Федерации порядке. Государственная регистрация прекращения указанных прав Концессионера осуществляется по заявлению Концедента.

71. Концедент и Концессионер обязуются осуществить действия, необходимые для государственной регистрации прекращения указанных прав Концессионера, в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня с момента подписания актов приема-передачи.

VIII. Порядок осуществления Концессионером деятельности, предусмотренной Соглашением

72. В соответствии с настоящим Соглашением Концессионер обязан на условиях, предусмотренных настоящим Соглашением, осуществлять деятельность, указанную в пункте 1 настоящего Соглашения, и не прекращать (не приостанавливать) эту деятельность без согласия Концедента, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

73. Концессионер обязан осуществлять деятельность по использованию (эксплуатации) объекта Соглашения и иного имущества в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации.

74. Концессионер обязан обеспечить достижение плановых значений показателей деятельности

Концессионера в соответствии с приложением № 3 к настоящему Соглашению.

75. Концессионер осуществляет деятельность, предусмотренную пунктом 1 настоящего Соглашения, с даты вступления в силу тарифов в сфере водоснабжения в отношении Концессионера.

76. Концессионер имеет право исполнять настоящее Соглашение, включая осуществление деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения, своими силами и (или) с привлечением других лиц. При этом Концессионер несет ответственность за действия других лиц как за свои собственные.

77. Концессионер предоставляет потребителям производимых Концессионером товаров и оказываемых им услуг в сфере водоснабжения и водоотведения, установленные федеральными законами, законами субъекта Российской Федерации, муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления Концедента льготы, в том числе льготы по оплате товаров, работ и услуг. Льготы, установленные законами субъекта Российской Федерации, муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления Концедента, Концессионер представляет только при наличии утвержденного нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации, муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления Концедента компенсации выпадающих доходов, возникающих в связи с предоставлением льгот. Концессионер имеет право не предоставлять льготы, установленные законами субъекта Российской Федерации, муниципальными правовыми актами, при наличии задолженности соответствующего бюджета по возмещению выпадающих доходов за период более 3 месяцев.

78. Концессионер обязан при осуществлении деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения, осуществлять реализацию производимых товаров, оказываемых услуг по регулируемым ценам (тарифам).

79. Регулирование тарифов на производимые и реализуемые концессионером товары, оказываемые услуги осуществляется в соответствии с методом индексации.

80. Значения долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера (долгосрочные параметры регулирования тарифов, определенные в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения и согласованные органом регулирования тарифов) приведены в приложении № 6 к настоящему Соглашению. В соответствии с указанными долгосрочными параметрами регулирования тарифов Концессионера осуществляется установлением тарифов Концессионера в течение срока действия настоящего Соглашения.

Базовый уровень операционных расходов, приведенный в приложении № 6 к настоящему Соглашению указывается в ценах 2018 г.

Базовый уровень операционных расходов на начало очередного долгосрочного периода устанавливается с использованием базового уровня операционных расходов, приведенного в приложении № 3 к настоящему соглашению, индекса эффективности операционных расходов, приведенного в приложении № 6 к настоящему соглашению, индексов количества активов, принимаемых в расчет тарифов, фактических индексов потребительских цен по данным Росстата, а в случае, когда фактический индекс не известен, - с использованием прогнозных индексов потребительских цен, указанных в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, одобренном Правительством Российской Федерации (базовый вариант указанного прогноза), а также с применением иных параметров, предусмотренных нормативными правовыми актами в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Учет индекса количества активов осуществляется в соответствии с методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.

Концедент в рамках своих полномочий оказывает необходимое и достаточное содействие Концессионеру при установлении тарифов, обеспечивающих финансовые потребности Концессионера, необходимых для реализации его производственных и инвестиционных программ, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, на принципах полного возмещения затрат, связанных с реализацией производственных и инвестиционных программ, в том числе разрабатывает и утверждает техническое задание на разработку и корректировку инвестиционных программ Концессионера и предоставляет Концессионеру необходимую информацию в течение не более 30 (тридцати) дней с даты обращения Концессионера.

81. Концессионер обязан осуществлять подключение объектов застройщиков к находящимся во владении Концессионера централизованным системам водоснабжения в порядке, установленном действующим законодательством, в соответствии с предоставленными Концессионером (до даты начала эксплуатации Концессионером Объекта Соглашения) техническими условиями на подключение

технологическое присоединение), соответствующими требованиями законодательства Российской Федерации.

82. Концессионер обязан в качестве обеспечения обязательств по созданию и реконструкции Объекта Соглашения, предусмотренных настоящим Соглашением, предоставить оригинал безотзывной и непередаваемой банковской гарантии, которая должна соответствовать требованиям, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 19.12.2013 № 1188 «Об утверждении требований к банковской гарантии, предоставляемой в случае, если объектом концессионного соглашения являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем», и которая вступает в силу не позднее 90 дней с даты заключения настоящего Соглашения.

Размер ежегодной банковской гарантии определяется в соответствии с порядком, предусмотренным постановлением Правительства Российской Федерации от 19.12.2013 № 1188 «Об утверждении требований к банковской гарантии, предоставляемой в случае, если объектом концессионного соглашения являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем» и составляет 4 % годовых от предельного размера расходов на создание и (или) реконструкцию Объекта Соглашения на весь срок действия Соглашения в случае, если предельные размеры затрат будут составлять равные суммы каждый год.

В случае, если предельные размеры затрат будут составлять неравные суммы в течение каждого года срока действия Соглашения процентное значение величины ежегодной банковской гарантии, рассчитывается пропорционально размерам месяцев срока ежегодных вложений концессионера к предельному размеру расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения на весь срок действия концессионного соглашения и количества календарных действия концессионного соглашения, умноженного на количество месяцев действия указанного концессионного соглашения в календарном году, на который предоставляется гарантия.

Банковская гарантия выплачивается в случае невыполнения в соответствующем году мероприятий по созданию и (или) реконструкции объектов имущества, направленных на исполнение плановых показателей деятельности Концессионера, указанных в приложении № 4, за исключением случаев, когда Концессионер не несет в соответствии с настоящим Соглашением ответственности за неисполнение указанных мероприятий и плановых значений. Банковская гарантия выплачивается в течение 60 дней с начала года, следующего за годом невыполнения указанных в настоящем абзаце мероприятий.

83. В случае выплаты обеспечения Концедент обеспечивает использование полученных от гаранта средств на создание и (или) реконструкцию Объекта Соглашения и указанное исполнение признается Сторонами исполнением Концессионером своих обязательств по настоящему Соглашению.

IX. Сроки, предусмотренные настоящим Соглашением

84. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня его подписания и действует в течение 20 лет. Срок действия концессионного соглашения может быть продлен, но не более чем на пять лет, по соглашению сторон на основании решения Администрации Усть-Катавского городского округа. Продление срока действия концессионного соглашения осуществляется по согласованию с антимонопольным органом.

85. Срок использования (эксплуатации) Концессионером Объекта Соглашения устанавливается с даты, определенной в соответствии с пунктом 87 настоящего Соглашения и до даты окончания срока действия настоящего Соглашения.

86. Срок передачи Концедентом Концессионеру проектов актов приема-передачи объектов имущества, в состав Объекта Соглашения, иного имущества, а также комплекта документов, необходимых и достаточных для оформления прав владения и пользования Концессионера на объекты имущества в составе Объекта Соглашения, иного имущества (не позднее 15 рабочих дней с даты подписания настоящего Соглашения). Подписание актов приема-передачи объектов имущества в составе Объекта Соглашения и иного имущества от Концедента Концессионера осуществляется на дату установления тарифов Концессионера.

87. Срок осуществления Концессионером деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения равен сроку использования (эксплуатации) Концессионером объекта Соглашения.

Сроки выполнения обязательств Концессионера, указанные в настоящем Соглашении, определяются на период, на который:

- Концедент допустил просрочку исполнения своих обязательств, что сделало невозможным исполнение обязательств Концессионером в установленные в настоящем Соглашении сроки (сроки исполнения обязательств Концессионером, указанные в настоящем Соглашении, продлеваются на период такой просрочки);

- исполнение соответствующих обязательств было невозможно в связи с такими обстоятельствами, как неполучение Концессионером не по его вине разрешения на строительство, несвоевременное издание или не принятие Концедентом или органами государственной власти Российской Федерации актов, необходимых для выполнения Концессионером своих обязательств по настоящему Соглашению;

- исполнение соответствующих обязательств настоящего Соглашения было невозможно в установленные в нем сроки в результате возникновения обстоятельств непреодолимой силы, в случаях существенного изменения обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении настоящего Соглашения, а также в случае, если вступившими в законную силу решениями суда или федерального исполнительного органа установлена невозможность исполнения концессионером или концедентом установленных концессионным соглашением обязательств вследствие решений, действий (бездействия) государственных органов, органов местного самоуправления и (или) их должностных лиц.

XI. Исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности

88. Исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности, полученные Концессионером за свой счет при исполнении настоящего Соглашения, принадлежат Концессионеру.

Концедент имеет право безвозмездно использовать результаты интеллектуальной деятельности, принадлежащей Концессионеру и полученной им за свой счет при исполнении настоящего Соглашения, на праве неисключительной лицензии.

89. В целях исполнения Концессионером обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, в течение срока действия настоящего Соглашения Концедент предоставляет Концессионеру право использования (воспроизведения, применения, публичного использования, переработки) на безвозмездной основе на территории Российской Федерации результатами интеллектуальной деятельности, принадлежащими Концеденту, необходимыми для осуществления Концессионером деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением. В целях использования результатов интеллектуальной деятельности, к настоящему Соглашению, Концедент и Концессионер не позднее 60 дней с даты заключения настоящего Соглашения заключают лицензионные договоры и совершают все необходимые действия для их государственной регистрации.

90. Концессионер по окончании срока действия настоящего Соглашения обязан передать базы данных, иные охраняемые в соответствии с действующим законодательством результаты интеллектуальной деятельности, выявленные им в процессе исполнения обязательств и ведения деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, в том числе базы данных, содержащие сведения о расчетах с абонентами (потребителями) услуг Концессионера, с поставщиками и подрядчиками при условии, что такая передача не приведет к нарушению действующего законодательства, в том числе законодательства о персональных данных. Концедент обязан обеспечить Концессионеру право пользоваться указанными базами данных после передачи до полного погашения дебиторской задолженности перед Концессионером.

XII. Порядок осуществления Концедентом контроля за соблюдением Концессионером условий настоящего Соглашения

91. Концедент осуществляет контроль за соблюдением Концессионером условий настоящего Соглашения, в том числе обязательств по осуществлению деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения, выполнению задания, достижению плановых значений показателей деятельности Концессионера, а также иных условий настоящего Соглашения в порядке, предусмотренном настоящим разделом.

92. Права и обязанности Концедента осуществляются уполномоченными им органами и юридическими лицами в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления. Концедент уведомляет Концессионера об органах и юридических лицах, уполномоченных осуществлять от его имени права и обязанности, предусмотренные настоящим Соглашением, не позднее 10 (десяти) календарных дней, до начала осуществления указанными органами (юридическими лицами) возложенных на них соответствующих полномочий.

93. Концессионер обязан обеспечить представителям уполномоченных Концедентом органов или

юридических лиц, осуществляющим контроль за исполнением Концессионером условий настоящего Соглашения, беспрепятственный доступ на Объект Соглашения, а также к документации, относящейся к осуществлению деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения.

94. Концедент вправе предпринимать следующие действия с целью контроля за реализацией Соглашения (формы контроля):

- проводить проверки, включающие осмотр Объекта Соглашения и иного имущества; график проведения регулярных проверок подлежит согласованию Концедентом и Концессионером в течение 1 (одного) месяца с даты заключения Соглашения, при этом регулярные проверки не могут производиться чаще, чем 1 (один) раз в год, время проведения регулярной проверки – в течение апреля года, следующего за отчетным;

- запрашивать у Концессионера информацию в связи с исполнением Концессионером своих обязательств по настоящему Соглашению; предоставление указанной информации Концессионером Концеденту осуществляется в рамках единой системы отчетности, определяемой федеральными органами исполнительной власти в соответствии с законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами в сфере регулирования цен (тарифов);

- в случае поступления жалоб от лиц (не считая анонимных жалоб), направленных в адрес Концедента, касающихся нарушения Концессионером водоснабжения и водоотведения Концедент направляет Концессионеру жалобу для подготовки ответа по существу жалобы.

Концессионер обязан в течение 20 дней с момента поступления от Концедента жалобы от лиц (не считая анонимных жалоб), направленных в адрес Концедента, подготовить ответ по существу жалобы и переслать Концеденту. В случае если Концессионер не осуществил указанные действия, то Концедент имеет право организовать внеплановую проверку Концессионера. В этом случае Концессионер не имеет право отказать в доступе Концеденту на Объект Соглашения или иное имущество.

Контроль за достижением плановых значений показателей деятельности Концессионера, указанных в приложении № 3 к настоящему Соглашению, осуществляется Концедентом по состоянию на 31 декабря соответствующего года действия Соглашения.

95. Концедент обязан предоставить Концессионеру возможность присутствия его представителей при проведении проверки путем направления Концессионеру предварительного уведомления (содержащего информацию о времени, месте, сроках проведения проверки, а также лицах, осуществляющих проверку) не позднее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до начала проверки.

96. Концедент не вправе вмешиваться в осуществление хозяйственной деятельности Концессионера.

97. Представители уполномоченных Концедентом органов или юридических лиц не вправе распространять сведения, отнесенные к сведениям конфиденциального характера или являющиеся коммерческой тайной.

98. При обнаружении Концедентом в ходе осуществления контроля за деятельностью Концессионера нарушений, которые могут существенно повлиять на соблюдение Концессионером условий настоящего Соглашения, Концедент обязан сообщить об этом Концессионеру в течение 5 (пяти) календарных дней со дня обнаружения указанных нарушений.

99. Настоящим Соглашением устанавливается следующий порядок оформления результатов контроля за соблюдением Концессионером условий настоящего Соглашения. Результаты осуществления контроля за соблюдением Концессионером условий настоящего Соглашения оформляются актом о результатах контроля.

В случае выявления несоответствий заданию и основным мероприятиям, указанным в приложении № 4 к настоящему Соглашению, либо плановым значениям показателей деятельности Концессионера, указанным в приложении № 3 к настоящему Соглашению, акт должен содержать указания на причины указанных несоответствий.

Концессионер вправе указать свои возражения к акту о результатах проверки в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты его составления. Концедент обязан рассмотреть возражения Концессионера и при несогласии с заявленными возражениями указать в акте соответствующие доводы. В случае непредставления возражений акт о результатах проверки подписывается Концедентом с указанием причин составления одностороннего акта. Указанный односторонний акт должен быть незамедлительно предоставлен Концессионеру.

Акт о результатах контроля подлежит размещению Концедентом в течение 5 рабочих дней со дня составления указанного акта на официальном сайте Концедента в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть Интернет). Доступ к указанному акту обеспечивается в течение срока действия настоящего Соглашения и после дня окончания его срока

действия в течение 3 лет.

100. Если Концессионер не оспаривает результаты проверки, проведенной Концедентом, он обязан устранить все нарушения, выявленные в результате проверки, в сроки, установленные действующим законодательством, а случае если такие сроки не установлены, то в иной разумный срок, согласованный Сторонами, и уведомить Концедента об окончании работ по устранению нарушений.

101. Если причиной несоответствий, указанных в п.99 настоящего соглашения, является действие (бездействием) Концедента либо обстоятельства непреодолимой силы, либо особые обстоятельства, как они предусмотрены настоящим Соглашением, Концессионер не несет ответственности за нарушение обязанностей, установленных пунктами 27-29 настоящего Соглашения в части, в которой указанные нарушения обусловлены действием (бездействием) Концедента, обстоятельствами непреодолимой силы, либо особыми обстоятельствами. Концедент и Концессионер в течение 10 рабочих дней со дня составления акта о результатах проверки подписывают двусторонний акт, в котором подлежат согласованию мероприятия и плановые значения показателей деятельности Концессионера, скорректированные с учетом фактических на момент составления указанного акта несоответствий. Последующие действия Концедента, осуществляемые в целях контроля выполнения задания и достижения плановых показателей деятельности Концессионером осуществляются с учетом положений, закрепленных в последнем подписанном Концедентом и Концессионером акте.

102. Концедент и Концессионер обязаны своевременно предоставлять друг другу информацию, необходимую для исполнения обязанностей, предусмотренных настоящим Соглашением, и незамедлительно уведомлять друг друга о наступлении существенных событий, способных повлиять на надлежащее исполнение указанных обязанностей.

XIII. Ответственность Сторон

103. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением.

104. Концессионер несет ответственность перед Концедентом за допущенное при создании и реконструкции Объекта Соглашения нарушение требований, установленных настоящим Соглашением, требований технических регламентов, проектной документации, иных обязательных требований к качеству Объекта Соглашения.

105. В случае нарушения требований, указанных в пункте 104 настоящего Соглашения, Концедент обязан в течение 5 (пяти) календарных дней с момента выявления нарушения направить Концессионеру в письменной форме требование безвозмездно устранить обнаруженное нарушение в разумный срок, но не менее 30 (тридцати) календарных дней, с указанием пункта настоящего Соглашения и (или) документа, требования которых нарушены.

106. Концедент вправе потребовать от Концессионера возмещения причиненных Концеденту убытков, вызванных нарушением Концессионером обязательств, указанных в пункте 100 настоящего Соглашения, если эти нарушения не были устранены Концессионером в срок, определенный Концедентом и Концессионером.

107. Концессионер несет перед Концедентом ответственность за качество работ по созданию и реконструкции объекта Соглашения в течение 5 (пяти) лет с даты ввода в эксплуатацию каждого из объектов в составе Объекта Соглашения.

108. Концедент имеет право на возмещение фактически понесенных убытков, возникших в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения Концессионером обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, если допущенные нарушения не были устранены в разумный срок, согласованный Концедентом и Концессионером, и если такое неисполнение не вызвано действием (бездействием) Концедента, либо действием обстоятельств непреодолимой силы, либо особыми обстоятельствами, как они предусмотрены настоящим Соглашением.

Концессионер имеет право на возмещение убытков, возникших в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения Концедентом обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением.

109. Концедент обязан выплатить Концессионеру убытки в случае, если в соответствии с нормативными правовыми актами в сфере регулирования тарифов к необходимой валовой выручке Концессионера применяется корректировка, учитывающая степень исполнения Концессионером обязательств по созданию и (или) реконструкции Объекта Соглашения, и Концессионер не исполнил обязательства по созданию и (или) реконструкции Объекта Соглашения в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения Концедентом следующих обязательств:

а) нарушение срока заключения договоров аренды земельных участков, предназначенных для создания и (или) реконструкции объектов имущества в составе Объекта Соглашения и (или) иного имущества;

б) нарушение срока предоставления Концессионеру технической документации, которая необходима для выполнения инженерных изысканий и подготовки проектной документации, передачи документов и информации, предусмотренных настоящим Соглашением;

в) нарушение сроков согласования проектной документации, предусмотренных настоящим Соглашением.

Убытки Концессионера, возникшие в результате нарушений Концедентом обязательств, указанных в подпунктах «а» - «в» настоящего пункта, определяются исходя из корректировки необходимой валовой выручки, рассчитанной в соответствии с нормативными правовыми актами в сфере регулирования тарифов, отражающей степень исполнения Концессионером обязательств по созданию и (или) реконструкции Объекта Соглашения по созданию и (или) реконструкции Объекта Соглашения.

110. Концессионер обязан уплатить Концеденту в соответствующий бюджет неустойку в виде пени за каждый день неисполнения, ненадлежащего исполнения или несвоевременного исполнения Концессионером следующих обязательств:

а) соблюдение сроков ввода в эксплуатацию объектов имущества в соответствии с приложением №4 к настоящему Соглашению;

б) соблюдение сроков устранения нарушений, определяемых в требованиях Концедента в соответствии с пунктом 105 настоящего Соглашения;

в) по выполнению действий, необходимых для государственной регистрации права собственности Концедента на создаваемые и (или) реконструируемые объекты имущества в составе Объекта Соглашения и (или) иного имущества, в случае если неисполнение или несвоевременное исполнение указанных обязательств произошло по вине Концессионера;

г) нарушение сроков передачи Концеденту объектов имущества в составе Объекта Соглашения и (или) иного имущества, относящихся к ним документов.

Пени по подпункту «а» настоящего пункта исчисляются от установленного инвестиционной программой Концессионера размера расходов на создание и (или) реконструкцию объекта имущества, по которому нарушен срок ввода в эксплуатацию.

Пени по подпункту «б» настоящего пункта исчисляются от установленного инвестиционной программой Концессионера размера расходов на создание и реконструкцию объекта имущества, по которому обнаружены нарушения.

Пени по подпункту «в» настоящего пункта исчисляются от стоимости расходов на создание и реконструкцию объекта имущества, по которому задержан срок государственной регистрации.

Пени по подпункту «г» начисляются от балансовой стоимости объекта имущества, не возвращенного Концеденту в установленный срок.

Пени исчисляются в размере 1/300 (одной трехсотой) ключевой ставки Центрального Банка Российской Федерации за каждый день неисполнения, ненадлежащего или несвоевременного исполнения обязательств Концессионера.

111. Концедент обязан уплатить Концессионеру пени за каждый день просрочки зачисления на счет Концедента суммы возмещения недополученных доходов, возмещаемых за счет средств бюджета Концедента, в соответствии с пунктом 139 настоящего Соглашения в размере 1/300 ключевой ставки Центрального Банка Российской Федерации от просроченной суммы, подлежащей перечислению.

112. Возмещение Сторонами настоящего Соглашения убытков и уплата неустойки в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, не освобождают соответствующую Сторону Соглашения от исполнения этого обязательства в натуре.

113. Сторона не исполнившая или исполнившая ненадлежащим образом свои обязательства, предусмотренные настоящим Соглашением, несет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением, если не докажет, что надлежащее исполнение указанных обязательств оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы.

XIV. Порядок взаимодействия Сторон при наступлении обстоятельств непреодолимой силы, особых обстоятельств

114. Сторона, нарушившая условия настоящего Соглашения в результате наступления

обстоятельств непреодолимой силы, обязана:

а) в письменной форме уведомить другую Сторону о наступлении указанных обстоятельств не позднее 5 календарных дней со дня их наступления и представить необходимые документальные подтверждения. Уведомление должно содержать описание обстоятельства непреодолимой силы, информацию о воздействии обстоятельства непреодолимой силы на исполнение обязательств по Соглашению, а также действия, которые Сторона, исполнению обязательств которой препятствовало обстоятельство непреодолимой силы, намерена предпринять для уменьшения обстоятельства непреодолимой силы.

б) приложить все разумные усилия с тем, чтобы минимизировать неблагоприятные последствия действия обстоятельства непреодолимой силы и безотлагательно возобновить исполнение всех своих обязательств по Соглашению.

в) по прекращении действия обстоятельства непреодолимой силы и его последствий исполнить обязательства, исполнению которых препятствовало обстоятельство непреодолимой силы.

г) в письменной форме уведомить другую Сторону о возобновлении исполнения своих обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением.

115. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся в том числе, но не ограничиваясь перечисленным: наводнения, оползни, движения, провалы, подмывание грунта, засуха, шуга, загрязнение источников водоснабжения третьими лицами при соблюдении Концессионером требований нормативных правовых актов к обеспечению безопасности на Объекте Соглашения или в результате иных событий не по вине Концессионера, лесные пожары, массовые беспорядки, террористические акты.

116. В случае наступления обстоятельства непреодолимой силы Стороны вправе по взаимному согласию изменить срок действия Соглашения, а также иные сроки, указанные в Соглашении.

117. Стороны обязаны предпринять все разумные меры для устранения последствий, причиненных наступлением обстоятельств непреодолимой силы, послуживших препятствием к исполнению или надлежащему исполнению обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением.

118. К особым обстоятельствам относятся:

а) обнаружение на участках (включая обнаружение в почве или грунтовых водах) археологических объектов или опасных веществ, любых других объектов, препятствующих осуществлению строительства, а также выявление иных обстоятельств (включая геологические факторы), которые не были известны Концессионеру до даты подведения итогов конкурса на право заключения настоящего Соглашения, в случаях, когда в результате такого обнаружения Концессионер не может надлежащим образом исполнить свои обязательства по строительству, реконструкции и вводу в эксплуатацию объектов имущества в составе Объекта Соглашения в соответствии с настоящим Соглашением;

б) осуществление органами государственной власти национализации, реквизиции или экспроприации имущества Концессионера или Концедента;

в) невозмещение подлежащих возмещению в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения экономически обоснованных расходов и недополученных доходов Концессионера в порядке и сроки, установленные действующим законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами, по причинам, не зависящим от Концессионера или Концедента;

г) противоречащие законодательству Российской Федерации и иным нормативным правовым актам действия (бездействия) государственных органов или третьих лиц, повлекшие за собой причинение убытков Стороне в результате чего Сторона лишилась возможности получить то, на что вправе была рассчитывать при заключении настоящего Соглашения;

д) внесение изменений в действующую на момент подписания Соглашения схему водоснабжения и водоотведения Усть-Катавского городского округа в связи с которыми Сторона не способна будет исполнить обязательства по настоящему Соглашению;

е) изменение действующего законодательства Российской Федерации или иных нормативных правовых актов, ухудшающее положение Концессионера таким образом, что он в значительной степени лишается того, на что был вправе рассчитывать при заключении Соглашения;

ж) выявление в течение одного года с даты подписания Концедентом и Концессионером акта (актов) приема-передачи Объекта Соглашения и иного имущества Концессионеру несоответствия показателей объектов имущества, в составе Объекта Соглашения, технико-экономическим показателям, установленным в решении Концедента о заключении концессионного соглашения и конкурсной документации.

з) изменение ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от значения указанной ставки на дату проведения конкурса на право заключения настоящего Соглашения в сторону повышения.

119. При наступлении особых обстоятельств и сохранении их действия в течение 30 (тридцати) календарных дней Сторона вправе требовать досрочного расторжения настоящего Соглашения по решению суда или внесения соответствующих необходимых изменений в Соглашение, включая его существенные условия в порядке, предусмотренном настоящим Соглашением и действующим законодательством Российской Федерации, и иными нормативными правовыми актами. В отношении особых обстоятельств, указанных в подпунктах д), ж), з) пункта 118 настоящего Соглашения Сторона не вправе требовать досрочного расторжения настоящего Соглашения.

XV. Изменение Соглашения

120. Настоящее Соглашение может быть изменено по соглашению его Сторон. Условия настоящего Соглашения, определенные на основании решения о заключении настоящего Соглашения и конкурсного предложения, могут быть изменены по соглашению Сторон настоящего Соглашения на основании решения органа местного самоуправления.

121. Изменение настоящего Соглашения осуществляется в письменной форме.

122. Для изменения условий настоящего Соглашения, в том числе условий, изменяемых по соглашению сторон на основании решений органа местного самоуправления, определенных на основании решения о заключении концессионного соглашения, конкурсной документации и конкурсного предложения концессионера по критериям конкурса, необходимо согласие антимонопольного органа, полученное в порядке и на условиях, которые установлены Правительством Российской Федерации.

123. Изменение значений долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера, указанных в приложении № 6 к настоящему Соглашению, осуществляется по предварительному согласованию с органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющим регулирование цен (тарифов) в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов), получаемому в порядке, утверждаемом Правительством Российской Федерации.

124. В целях внесения изменений в условия настоящего Соглашения одна из Сторон направляет другой Стороне соответствующее предложение с обоснованием предлагаемых изменений. Стороны в течение 10 календарных дней со дня получения указанного предложения рассматривает его и принимают решение о согласии или о мотивированном отказе внести изменения в условия настоящего Соглашения.

125. Концедент обязан рассматривать требования Концессионера по изменению существенных условий настоящего Соглашения в случае, если реализация настоящего Соглашения стала невозможной в установленные в нем сроки в результате возникновения обстоятельств непреодолимой силы, в случаях существенного изменения обстоятельств, из которых исходили при заключении настоящего Соглашения, а также в случае, если вступившими в законную силу решениями суда или федерального антимонопольного органа установлена невозможность исполнения Концессионером или Концедентом установленных настоящим Соглашением обязательств вследствие решений, действий (бездействия) государственных органов, органов местного самоуправления и (или) их должностных лиц. Решение об изменении существенных условий настоящего Соглашения принимается Концедентом в течение тридцати календарных дней после поступления требований Концессионера. В случае если в течение тридцати календарных дней после поступления требований Концессионера Концедент не принял решение об изменении существенных условий настоящего Соглашения, не уведомил Концессионера о начале рассмотрения вопроса в рамках подготовки проекта закона (решения) о соответствующем бюджете на очередной финансовый год (очередной финансовый год и плановый период) или не предоставил Концессионеру мотивированный отказ, Концессионер вправе приостановить исполнение настоящего Соглашения до принятия Концедентом решения об изменении существенных условий настоящего Соглашения либо предоставления мотивированного отказа.

126. Настоящее Соглашение может быть изменено по требованию одной из Сторон по решению суда по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

XVI. Прекращение Соглашения

127. Настоящее Соглашение прекращается:

- а) по истечении срока действия;
- б) по соглашению Сторон;
- в) на основании судебного решения о его досрочном расторжении;

128. Настоящее Соглашение может быть расторгнуто досрочно на основании решения суда по

исполнению одной из Сторон в случае существенного нарушения другой Стороной условий настоящего Соглашения, существенного изменения обстоятельств, из которых Стороны исходили при его заключении, а также по иным основаниям, предусмотренным федеральными законами и настоящим Соглашением.

129. К существенным нарушениям Концессионером условий настоящего Соглашения относятся следующие действия (бездействие) Концессионера:

- нарушение сроков создания и (или) реконструкции Объекта Соглашения по вине Концессионера;
- использование (эксплуатация) Объекта Соглашения в целях, не установленных Соглашением, нарушение порядка использования (эксплуатации) Объекта Соглашения;
- приводящее к причинению значительного ущерба Концеденту или повлекшее за собой причинение вреда жизни или здоровью людей либо возникновению угрозы причинения такого вреда неисполнение Концессионером обязательств по осуществлению деятельности, предусмотренной Соглашением;
- прекращение или приостановление Концессионером деятельности, предусмотренной Соглашением, без согласия Концедента, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством;
- неисполнение или ненадлежащее исполнение установленных Соглашением обязательств по предоставлению потребителям услуг по водоснабжению и водоотведению;
- неисполнение обязательств по достижению плановых значений показателей деятельности Концессионера, указанных в приложении № 3 к настоящему Соглашению.

130. К существенным нарушениям Концедентом условий настоящего Соглашения, относятся следующие действия (бездействие) Концедента:

- нарушение сроков и порядка передачи Концессионеру объектов имущества в составе Объекта Соглашения и иного имущества;
- передача Концессионеру объекта Соглашения по описанию, технико-экономическим показателям, назначению и в состоянии, не соответствующем установленному приложением № 1 к настоящему Соглашению в случае, если такое несоответствие выявлено в течение одного года с момента подписания Сторонами Соглашения акта приема-передачи и не могло быть выявлено при передаче объекта Соглашения и возникло по вине Концедента;
- незаключение договоров аренды (договоров субаренды) земельных участков, предназначенных для создания и (или) реконструкции объектов имущества в составе Объекта Соглашения и (или) эксплуатации Объекта Соглашения;
- досрочное прекращение договоров аренды (договоров субаренды) земельных участков по причинам, не связанным с нарушением Концессионером условий таких договоров;
- передача земельных участков не предназначенных для эксплуатации, строительства и/или реконструкции, или на которых невозможно эксплуатация, строительство и (или) реконструкция объектов имущества в составе Объекта Соглашения и (или) эксплуатация Объекта Соглашения;
- невозмещение недополученных доходов Концессионера в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами (в случаях, когда возмещение недополученных доходов относится к полномочиям Концедента);
- неутверждение технического задания на разработку инвестиционной программы, повлекшее за собой невозможность утверждения инвестиционной программы Концессионера в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами.

131. При прекращении действия Соглашения как по окончании срока действия настоящего Соглашения, так и при его досрочном расторжении Концедент обеспечивает возмещение расходов Концессионера, подлежащих возмещению в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов) и не возмещенных ему на момент окончания срока действия настоящего Соглашения.

132. Порядок возмещения расходов Концессионера (Концедента) при досрочном расторжении Соглашения предусмотрен в приложении № 10к настоящему Соглашению.

133. Расходы Концессионера, подлежащие возмещению в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения и не возмещенные ему на момент окончания срока действия настоящего Соглашения, подлежат возмещению не позднее 2 лет с даты прекращения действия настоящего Соглашения как в связи с окончанием его срока действия, так и в связи с его расторжением.

В целях исключения споров между Концедентом, Концессионером при определении размера расходов, подлежащих возмещению Концедент, Концессионер, не позднее 1 апреля года, следующего за календарным годом действия настоящего Соглашения, составляют акты о размере расходов,

возмещению Концессионеру. Концессионер до 1 марта года, следующего за каждым годом действия настоящего Соглашения, направляет Концеденту подписанные акты о размере расходов с приложением подтверждающих размер расходов расчетов. Концессионер обязан рассмотреть акты о размере расходов в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты их получения и передать Концессионеру подписанные Концедентом акты о размере расходов либо мотивированное обоснование необходимости внесения в акты изменений с приложением необходимых расчетов. Акты о размере расходов, неподписанные Концедентом считаются имеющими юридическую силу подтверждающими размер расходов, если Концедент в срок, установленный в настоящем абзаце, не направляет Концессионеру мотивированное обоснование необходимости внесения в акты изменений с приложением необходимых расчетов. Не признается мотивированным обоснование, основанное на выводах о необходимости регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.

Размер расходов Концессионера, невозмещенных ему на дату окончания срока действия настоящего Соглашения и подлежащих возмещению Концедентом, рассчитывается в соответствии с положениями действующих правовых актов Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения, условиями настоящего Соглашения и конкурсного предложения Концессионера. Возмещение расходов Концессионера осуществляется Концедентом в объеме, в котором указанные средства не возмещены Концессионеру на момент расторжения настоящего Соглашения за счет выручки от реализации выполненных работ, оказанных услуг по регулируемым ценам (тарифам). При этом должен соблюдаться следующий порядок:

- Концессионер в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента расторжения настоящего Соглашения направляет экономически обоснованное и документально подтвержденное требование о возмещении Концедентом расходов Концессионера с указанием размера возмещения расходов Концессионера с приложением расчета в соответствии с приложением № 8 к настоящему Соглашению;

- Концедент в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента получения требования Концессионера направляет Концессионеру уведомление с указанием на одно из следующих решений Концедента:

а) о согласии с размером возмещения расходов Концессионера, указанным в требовании Концессионера;

б) о несогласии с размером возмещения расходов Концессионера, указанным в требовании Концессионера, с указанием размера возмещения расходов Концессионера, который Концедент считает справедливым и приложением расчетов в соответствии с приложением № 10 к настоящему Соглашению.

134. Уведомление о несогласии с размером возмещения расходов Концессионера должно быть мотивированным.

135. Разногласия Сторон урегулируются путем проведения совместных совещаний Сторон.

136. В случае недостижения взаимного согласия в ходе совместных совещаний спор подлежит разрешению в судебном порядке.

137. Концедент обязуется обеспечить компенсацию расходов Концессионера путем принятия соответствующего правового акта, предусматривающего бюджетные ассигнования на возмещение Концессионеру расходов в согласованном Концедентом и Концессионером размере в срок не позднее двух месяцев с момента расторжения Соглашения.

XVII. Гарантии осуществления Концессионером деятельности, предусмотренной Соглашением

138. Недополученные доходы Концессионера и экономически обоснованные расходы, возникшие при осуществлении деятельности, предусмотренной пунктом 1 настоящего Соглашения, подлежат возмещению в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения и в соответствии с настоящим Соглашением.

139. Недополученные доходы Концессионера, возникшие при осуществлении деятельности, предусмотренной пунктом 1 настоящего Соглашения, в связи с решением Концедента о применении специальных тарифов (цен), об изменении долгосрочных параметров деятельности концессионера органом местного самоуправления, осуществляющим регулирование цен (тарифов) в случае передачи ему соответствующих полномочий, подлежат возмещению Концедентом Концессионеру в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2014 № 603 «О порядке расчета размера возмещения организациям, осуществляющим регулируемые виды деятельности в сферах коммунального хозяйства, электроэнергетики, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, недополученных доходов, связанных с осуществлением ими регулируемых видов деятельности, за счет средств бюджетов бюджетной

подлежащих возмещению Концессионеру. Концессионер до 1 марта года, следующего за каждым очередным годом действия настоящего Соглашения, направляет Концеденту подписанные Концессионером акты о размере расходов с приложением подтверждающих размер расходов расчетов. Концедент обязан рассмотреть акты о размере расходов в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты их получения и передать Концессионеру подписанные Концедентом акты о размере расходов либо мотивированное обоснование необходимости внесения в акты изменений с приложением необходимых расчетов. Акты о размере расходов, неподписанные Концедентом считаются имеющими юридическую силу и подтверждающими размер расходов, если Концедент в срок, установленный в настоящем абзаце, не передает Концессионеру мотивированное обоснование необходимости внесения в акты изменений с приложением необходимых расчетов. Не признается мотивированным обоснование, основанное на выводах органа регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения.

Размер расходов Концессионера, невозмещенных ему на дату окончания срока действия настоящего Соглашения и подлежащих возмещению Концедентом, рассчитывается в соответствии с положениями нормативных правовых актов Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения, условиями настоящего Соглашения и конкурсного предложения Концессионера. Возмещение расходов Концессионера осуществляется Концедентом в объеме, в котором указанные средства не возмещены Концессионеру на момент расторжения настоящего Соглашения за счет выручки от реализации выполненных работ, оказанных услуг по регулируемым ценам (тарифам). При этом должен соблюдаться следующий порядок:

- Концессионер в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента расторжения настоящего Соглашения направляет экономически обоснованное и документально подтвержденное требование о возмещении Концедентом расходов Концессионера с указанием размера возмещения расходов Концессионера с приложением расчета в соответствии с приложением № 8 к настоящему Соглашению;

- Концедент в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента получения требования Концессионера направляет Концессионеру уведомление с указанием на одно из следующих решений Концедента:

а) о согласии с размером возмещения расходов Концессионера, указанным в требовании Концессионера;

б) о несогласии с размером возмещения расходов Концессионера, указанным в требовании Концессионера, с указанием размера возмещения расходов Концессионера, который Концедент считает верным и приложением расчетов в соответствии с приложением № 10 к настоящему Соглашению.

134. Уведомление о несогласии с размером возмещения расходов Концессионера должно быть мотивированным.

135. Разногласия Сторон урегулируются путем проведения совместных совещаний Сторон.

136. В случае недостижения взаимного согласия в ходе совместных совещаний спор подлежит разрешению в судебном порядке.

137. Концедент обязуется обеспечить компенсацию расходов Концессионера путем принятия соответствующего правового акта, предусматривающего бюджетные ассигнования на возмещение Концессионеру расходов в согласованном Концедентом и Концессионером размере в срок не позднее двух лет с момента расторжения Соглашения.

XVII. Гарантии осуществления Концессионером деятельности, предусмотренной Соглашением

138. Недополученные доходы Концессионера и экономически обоснованные расходы, возникшие при осуществлении деятельности, предусмотренной пунктом 1 настоящего Соглашения, подлежат возмещению в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения и в соответствии с настоящим Соглашением.

139. Недополученные доходы Концессионера, возникшие при осуществлении деятельности, предусмотренной пунктом 1 настоящего Соглашения, в связи с решением Концедента о применении социальных тарифов (цен), об изменении долгосрочных параметров деятельности концессионера органом местного самоуправления, осуществляющим регулирование цен (тарифов) в случае передачи ему соответствующих полномочий, подлежат возмещению Концедентом Концессионеру в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2014 № 603 «О порядке расчета размера возмещения организациям, осуществляющим регулируемые виды деятельности в сферах коммунального комплекса, электроэнергетики, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, недополученных доходов, связанных с осуществлением ими регулируемых видов деятельности, за счет средств бюджетов бюджетной

системы Российской Федерации и определения размера компенсации за счет средств федерального бюджета расходов бюджета субъекта Российской Федерации или местного бюджета, возникших в результате возмещения недополученных доходов» (далее – Постановление № 603).

140. Концедент и Субъект Российской Федерации осуществляет перечисление денежных средств в размере возмещения указанных недополученных доходов в полном объеме в соответствии со сроками, определенными нормативными правовыми актами Российской Федерации на расчетный счет Концессионера:

ПАО «Челиндбанк» г. Челябинск
р/счёт 40702810007660000451
к/счёт 30101810400000000711
БИК 047501711
ИНН 7419005024

141. Возможность возмещения недополученных доходов, подлежащих возмещению в соответствии с настоящим Соглашением, является существенным обстоятельством, из которого Стороны исходили при заключении настоящего Соглашения.

При применении органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области регулирования тарифов долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера, отличных от установленных для Концессионера в соответствии с настоящим Соглашением, пересмотре тарифов Концессионера в случае если не были приняты решения о выплате возмещения недополученных доходов из бюджета соответствующего уровня или размер такого возмещения не соответствует требованиям законодательства, Стороны в предусмотренном настоящим соглашением порядке заключают дополнительное соглашение об изменении условий настоящего Соглашения, определяющих порядок исполнения Концессионером обязательств по Соглашению с целью их приведения в соответствие с применяемыми долгосрочными параметрами регулирования деятельности Концессионера. Стороны распространяют действие такого соглашения на отношения, сложившиеся с даты вступления в силу решений органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области регулирования тарифов, предусмотренных в настоящем абзаце.

142. Инвестиционные программы Концессионера должны содержать мероприятия, включенные в настоящее Соглашение, а также обеспечивающие достижение показателей деятельности Концессионера, предусмотренных Соглашением. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации отдельных мероприятий инвестиционных программ Концессионера, определяется в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения.

143. Установление, изменение, корректировка регулируемых цен (тарифов) на производимые и реализуемые Концессионером товары, оказываемые услуги осуществляются по правилам, действовавшим на момент заключения настоящего Соглашения и предусмотренным федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами субъектов Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, правовыми актами органов местного самоуправления.

144. По соглашению Сторон настоящего Соглашения и по согласованию с органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органом местного самоуправления, осуществляющими регулирование цен (тарифов) в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов), установление, изменение, корректировка регулируемых цен (тарифов) на производимые и реализуемые концессионером товары, оказываемые услуги осуществляются до конца срока действия настоящего Соглашения по правилам, действующим на момент соответственно установления, изменения, корректировки цен (тарифов) и предусмотренным федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами субъектов Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, правовыми актами органов местного самоуправления.

145. Объем валовой выручки, получаемой Концессионером в рамках реализации настоящего Соглашения, в том числе на каждый год срока действия настоящего Соглашения для целей настоящего пункта признается равным значениям необходимой валовой выручки, рассчитанной на каждый год срока действия настоящего Соглашения в ценах 1 года срока действия настоящего Соглашения в вычислительной программе по расчету дисконтированной валовой выручки с использованием критериев конкурса, указанных в конкурсном предложении Концессионера, цен, значений, параметров, указанных в конкурсной документации с учетом индексации такой необходимой валовой выручки с использованием фактических индексов потребительских цен по данным Росстата, прогнозных индексов потребительских цен, указанных в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной год и

период. Объем валовой выручки, определенной в соответствии с настоящим пунктом, указан в Приложении № 7 к настоящему Соглашению. В случае, если в течение срока действия Соглашения федеральные законы и (или) иные нормативные правовые акты Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, органов местного самоуправления, приводящие к увеличению совокупной нагрузки на Концессионера или ухудшению положения Концессионера таким образом, что он в значительной степени лишается того, на что был вправе рассчитывать при заключении настоящего Соглашения, в том числе устанавливают режим запретов и ограничений в отношении концессионера, ухудшающих его положение по сравнению с режимом, действовавшим в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, органов местного самоуправления, Концедент обязан принять меры, не противоречащие законодательству Российской Федерации, обеспечивающие окупаемость инвестиций Концессионера и получение им выручки (дохода от реализации производимых товаров, выполнения работ, оказания услуг по регулируемым ценам (тарифам)) в объеме, равном значению необходимой валовой выручки на каждый год срока действия настоящего Соглашения, определенным на основании конкурсного предложения Концессионера и конкурсной документации.

XVIII. Разрешение споров

146. Споры и разногласия между Сторонами по настоящему Соглашению или в связи с ним разрешаются путем выполнения согласительных процедур.

147. Согласительные Процедуры заключаются в формировании Сторонами согласительной комиссии, которая будет включать представителей Сторон, а также при необходимости Технического Эксперта и (или) Техническую Комиссию или иных экспертов необходимой специализации (далее - «Согласительная Комиссия»), и в проведении совещания Согласительной Комиссии с целью максимального использования возможностей по выработке компромиссных решений. Участниками совещания в любом случае должны быть руководители (или их заместители) Стороны, полагающей, что возник спор (далее - «Требующая Сторона») и другой Стороны (далее - «Отвечающая Сторона»), специалисты Требующей и Отвечающей Сторон по вопросам, имеющим отношение к предмету Спора.

148. Требующая Сторона обязана направить Отвечающей Стороне уведомление о необходимости начала Согласительных Процедур, включающее в себя:

- а) описание предмета Спора;
- б) требования Требующей Стороны по предмету Спора;
- в) обоснование требований Требующей Стороны;
- г) дату проведения совещания Согласительной Комиссии для рассмотрения требований Требующей Стороны, которая не может быть позднее 10 (десяти) дней с момента доставки уведомления, место проведения совещания и предполагаемый состав участников первого совещания.

149. Уведомление направляется Требующей Стороной с уведомлением о вручении или иным способом, обеспечивающим получение Отвечающей Стороной такого сообщения. Не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента получения уведомления, указанного в пункте 148 Отвечающая Сторона обязана направить Требующей Стороне ответ на уведомление, содержащий подтверждение условий проведения совещания либо предложение по их изменению, а также обоснование своей позиции по представленным требованиям. В случае если ответ не представлен в указанный срок, требования Требующей Стороны по предмету Спора считаются принятыми Отвечающей Стороной. В случае неполучения уведомления от Отвечающей Стороны, другая Сторона вправе самостоятельно инициировать создание Согласительной Комиссии для урегулирования спорной ситуации.

150. Требующая Сторона по получении ответа на уведомление вправе по своему усмотрению изменить условия проведения совещания Согласительной Комиссии; при этом совещание Согласительной Комиссии не может состояться позднее 20 (двадцати) дней с момента доставки уведомления согласно пункту 149 Соглашения. Согласительная Комиссия принимает решения большинством голосов от общего количества ее членов.

151. Соглашение, достигнутое Сторонами в отношении предмета Спора в порядке Согласительных Процедур, является обязательным для Сторон, если оно совершено в письменной форме и подписано уполномоченными представителями Сторон.

152. Все Споры в случае невозможности их разрешения Сторонами в порядке Согласительной Процедуры вне зависимости от причины такой невозможности могут быть переданы любой из Сторон на рассмотрение Арбитражного суда.

153. Споры, возникшие между Сторонами, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде Челябинской области.

154. Стороны обязуются соблюдать конфиденциальность документов и информации, полученных в ходе арбитражного разбирательства, а также решений Арбитражного суда и любых других процессуальных действий, если только раскрытие такой информации не требуется Сторонам для участия в арбитражных разбирательствах (в том числе раскрытие информации консультантам), для приведения в исполнение решения Арбитражного суда в суде надлежащей юрисдикции или в соответствии с законодательством.

155. Подача требования для арбитражного разбирательства не освобождает Стороны от одновременного и полного исполнения обязательств по Соглашению, в том числе не является основанием для прекращения Концессионером деятельности по настоящему Соглашению, если иное прямо не предусмотрено Соглашением.

XIX. Плата по соглашению

156. Концессионная плата по Соглашению не устанавливается и не взимается. Размер концессионной платы не устанавливается исходя из отсутствия у Концедента расходов на уплату им в период срока действия настоящего Соглашения установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей, связанных с правом владения Объектом Соглашения.

XX. Размещение информации

157. Настоящее Соглашение подлежит размещению (опубликованию) на официальном сайте Концедента и в государственной автоматизированной информационной системе «Управление» в порядке, установленном Постановлением Правительства РФ от 04.03.2017 г. №259 «Об утверждении Правил проведения мониторинга заключения и реализации заключенных концессионных соглашений, в том числе на предмет соблюдения сторонами концессионного соглашения взятых на себя обязательств по достижению целевых показателей, содержащихся в концессионном соглашении, сроков их реализации, объема привлекаемых инвестиций и иных существенных условий концессионного соглашения».

Концедент гарантирует и заверяет, что вся предоставленная им информация при заключении настоящего Соглашения, в том числе дополнительно предоставленная Концессионеру как участнику конкурса, а также опубликованная на странице Предприятия в сети «Интернет», является достоверной.

158. Сторона, изменившая свое местонахождение и (или) реквизиты, обязана сообщить об этом другой Стороне в течение 5 календарных дней со дня этого изменения.

159. Настоящее Соглашение составлено на русском языке в 4 (четыре) подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из них 2 (два) экземпляра для Концедента, 1 (один) экземпляр для Концессионера, 1 (один) экземпляр для органов, осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

160. Все приложения и дополнительные соглашения к настоящему Соглашению, заключенные как при подписании настоящего Соглашения, так и после вступления в силу настоящего Соглашения, являются его неотъемлемой частью. Указанные приложения и дополнительные соглашения подписываются уполномоченными представителями Сторон.

Приложения к настоящему Соглашению:

Приложение № 1 Сведения о составе и описание объекта Соглашения.

Приложение № 2 Сведения о составе и описание иного имущества

Приложение № 3 Плановые значения показателей деятельности Концессионера.

Приложение № 4 Основные мероприятия по созданию и (или) реконструкции Объекта концессионного соглашения и иного имущества, обеспечивающее достижение предусмотренных целей и плановых значений показателей деятельности концессионера.

Приложение № 5. Перечень земельных участков.

Приложение № 6. Значения долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера.

Приложение №7 Объем валовой выручки, получаемой Концессионером в рамках реализации концессионного соглашения, в том числе на каждый год срока действия концессионного соглашения.

Приложение №8. Предельно максимальные значения долгосрочных параметров регулирования тарифов

Приложение №9 Плановые объёмы отпуска воды, принятых сточных вод

Приложение № 10 Порядок возмещения расходов Концессионера на момент окончания срока действия концессионного соглашения.

XXI. Адреса и реквизиты сторон

Концедент

Муниципальное образование «Усть-Катавский городской округ»
456043 г. Усть-Катав, ул. Ленина, 47а
Телефон: (35167)2-52-34

Глава Усть-Катавского городского округа


С.Д.Семков
М.П.

Концессионер

Общество с ограниченной ответственностью «Городской очистной комплекс»
Местонахождение: 456040, г. Усть-Катав, ул. Автодорожная, а/я 18
Адрес: 456040, г. Усть-Катав, ул. Автодорожная
Р/счёт 40702810007660000451 в ПАО Челябиндбанк
К/счёт 30101810400000000711
БИК 047501711
ИНН 7419005017/745701001
Телефон: (35167)3-05-67

Директор ООО «ГОК»


И.Н.Хвостов
М.П.

Субъект Российской Федерации

Челябинская область
454089, Россия, Челябинская область,
г. Челябинск, ул. Цвиллинга, 27.

Губернатор Челябинской области


Б.А.Дубровский
М.П.

Сведения о составе и описании объекта Соглашения (недвижимое имущество) Водоснабжение

№ п/п	Наименование имущества	Адрес	Площадь/ протяженность/ емкость, кв. м/ м/куб. м	Дата ввода в эксплуатацию	Технико-экономические показатели объекта			Техническое состояние объекта		Срок эксплуатации объекта (лет)	Первоначальная (восстановительная) стоимость объекта (руб.)	Примечание, инвентарный номер		
					Диаметр	Площадь (м2)/ протяженность	Проникновенность (м3)	Емкость (м3)	Материал				Процент износа	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Сооружение - Башня с баком емкостью 300 куб.м. для промывания воды, площадь застройки 35,2 м2, кадастровый №74:39:0302070:92	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, ул. Автоторожная	35,2 м2/300м3	31.12.1987	599,10	35,2		300	кирпич, бетон	удовл.	50	30	169 356,17	100358
2	Сооружение - Песковое хозяйство площади ВОС площадь застройки 186,3 м2, кадастровый №74:39:0302070:78	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, ул. Автоторожная	186,3	31.12.1987		186,3		435,6	ж/б блоки	удовл.	50	30	104 779,60	100359
3	Сооружение- 2 резервуара по 6000 м3 с камерой переключения площадь застройки 4661,5 м2, кадастровый №74:39:0302070:95	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, ул. Автоторожная	4661,5	31.12.1987		4661,5		30477,2	ж/б блоки, кирпич	удовл.	50	30	1 761 289,78	100360
4	Сооружение - Блок барабанных сеток площадь застройки 236,1м2, кадастровый №74:39:0302070:82	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, ул. Автоторожная	236,1	31.12.1987		236,1		802,74	ж/б панели	удовл.	60	30	745 348,45	100361
5	Сооружение - Площадка обезжелезивания осадка площадь застройки 7394,7 м2, кадастровый №74:39:0302070:89	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, ул. Автоторожная	7394,7	31.12.1987		7394,7			ж/б панели	удовл.	60	30	669 905,05	100362
6	Проходная на площадке ВОС площадью 116 м2, кадастровый №74:39:0302070:79	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, ул. Автоторожная	124	31.12.1987		124,0		565,0	ж/б блоки, панели	удовл.	60	30	36 563,75	100363
7	Насосная станция перекачки сточков площадь застройки 32,4 м2, кадастровый №74:39:0302070:81	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, ул. Автоторожная	32,4	31.12.1987		32,4			бетон, ж/б кольца	удовл.	60	30	4 642,08	100364

8	Здание - Главный корпус ВОС площадью 2059,5 м ² , кадастровый №74:39-0302070-90	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, ул. Автоторожная	2059,5	31.12.1987		2059,5		9240,0	ж/б блоки, панели	удовл.	60	30	2 681 548,18	100372
9	Сооружение - Проходная площадь ВОС площадью 38,7 м ² , кадастровый №74:10-0103001:124	Россия, Челябинская обл., Катав-Ивановский район	38,7	31.12.1987		38,7		135,5	железобетон, кирпич	удовл.	60	30	120 866,12	100373
10	Хлораторная ВОС площадью 260,6 м ² , кадастровый №74:39-0302070-84	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, ул. Автоторожная	260,6	31.12.1987		260,6		1097	ж/б блоки, кирпич	удовл.	60	30	345 372,14	100374
11	Водопровод по ул. Кондрина г.Усть-Катава протяженностью 1219 м, кадастровый №74:39-0000000:1069	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, ул. Кондрина	1 219,00	31.12.1999	100	1219,0			сталь	удовл.	42	18	3 514,12	120001
12	Здание - Склад для хранения материалов площадью 68,4 м ² , кадастровый №74:39-0302070-91	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, ул. Автоторожная	68,4	31.12.1999		68,4		701	ж/б блоки, кирпич	удовл.	60	18	25 373,35	120002
13	Сооружение - Бетонные площадки и проезды благоустройства ВОС площадь застройки 4440 м ² , кадастровый №74:39-0302070-96	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, ул. Автоторожная	4440	31.12.1987		4440,0			песчаная подготов ка, щебень, бетон	удовл.	65	30	138 132,72	205064
14	Здание котельной на ВОС площадью 177,8 м ² , кадастровый №74:39-0302070-80	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, ул. Автоторожная	177,8	31.12.1986		177,8		865	ж/б блоки, кирпич	удовл.	60	31	460 548,00	205065
15	Сооружения повторного испытания воды площадь застройки 173,7 м ² , кадастровый №74:39-0302070-94	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, ул. Автоторожная	173,7	31.12.1987		173,7			ж/б, кирпич	удовл.	55	30	303 526,21	205066
16	Сооружение - Сети по площадке ВОС питьевого водоснабжения протяженностью 827 м, кадастровый №74:39-0302070-88	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, ул. Автоторожная	827,31	31.12.1988	100,70, 400,500	827,31			сталь	удовл.	58	29	645 792,00	304029

17	Сооружение - Подвод питьевой - Верх. зона от площадки ВОС до кол.41 протяженностью 1735 м, кадастровый №74:39:0000000:1055	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, ул.Автомоторная	1734,8	31.12.1988	300	1734,8				сталь	удовл.	58	29	389 210,40	304030
18	Сооружение - Бак для технической воды площадь застройки 13,8 м2, кадастровый №74:39:0302070:85	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, ул.Автомоторная	13,8	01.01.1987		13,8		49,7		железо	удовл.	50	30	23 659,44	454176
19	Сооружение - Бак для технической воды площадь застройки 5,9 м2, кадастровый №74:39:0302070:86	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, ул.Автомоторная	5,9	01.01.1987		5,9		14,4		железо	удовл.	50	30	23 872,94	454174
20	Сооружение - Бак для технической воды площадью застройки 5,5 м2, кадастровый №74:39:0302070:87	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, ул.Автомоторная	5,5	01.01.1987		5,5		13,5		железо	удовл.	50	30	23 290,68	454175
21	Сооружение - Водопровод «Теплые ключи» протяженностью 2787 м, кадастровый №74:39:0000000:1056	Россия, Челябинская область, Катав-Ивановский район	2787,0	31.12.1987	400	2787,0				сталь	удовл.	58	30	3 581 461,20	53330
22	Сооружение - Оголовок и водопроводный колодец площадью 34,9 м2 (водозабор «Теплые ключи»), кадастровый №74:10:0103001:127	Россия, Челябинская область, Катав-Ивановский район	34,9	31.12.1987		34,9				железобетон, кирпич	удовл.	60	30	64 936,18	100355
23	Отрадительное сооружение, водозабор "Теплые ключи": водопроводной лоток площадью 678 м2, протяженностью 228 м, кадастровый №74:10:0103001:128	Россия, Челябинская область, Катав-Ивановский район, водозабор "Теплые ключи"	678/228	31.12.1987		678/228				железобетон	удовл.	60	30	39 492,19	100356/1
24	Отрадительное сооружение, водозабор "Теплые ключи": водобросные сооружения площадью 9 м2, кадастровый №74:10:0103001:129	Россия, Челябинская область, Катав-Ивановский район, водозабор "Теплые ключи"	9	31.12.1987		9				железобетон	удовл.	60	30	524,23	100356/2

25	Отрадное сооружение, водозабор "Теплые ключи": отражающая ламба площадью 13623 м2, кадастровый №74:10:0103001:130	Россия, Челябинская область, Катав-Ивановский район, водозабор "Теплые ключи"	13623/ 750	31.12.1987	13623/ 750					железобетон	удовл.	60	30	793 513,42	100356/3
26	Здание - Полузаглубленная насосная станция 1-го подъема общей площадью 237,5 м2 (водозабор «Теплые ключи»), кадастровый №74:10:0103001:125	Россия, Челябинская область, Катав-Ивановский район	237,5	31.12.1987	237,5				1453,5	ж/б блоки	удовл.	60	30	233 938,09	100357
27	Сооружение - Пруд-накопитель родниковых вод общей площадью 10438 м2 (водозабор «Теплые ключи»), кадастровый №74:10:0103001:126	Россия, Челябинская область, Катав-Ивановский район	10438,0	31.12.1986	10438,0					щебень, бетон	удовл.	60	31	1 392 914,00	201112
28	Сооружения - Автодорога к водосточнику «Теплые ключи» протяженностью 1994 м, кадастровый №74:00:0000000:753	Россия, Челябинская область, Катав-Ивановский район	1994,0	31.12.1986	1994,0					асфальт	удовл.		31	1 195 752,00	203016
29	Водоход сырой воды от УГ-1 (с водозабора до ВОС кол.20) протяженностью 5200 м, кадастровый №74:00:0000000:761	Россия, Челябинская область, Катав-Ивановский район	5200	31.12.1987	5200	400				сталь	удовл.	58	30	2 978 836,80	304028
30	Сооружение - скважина №7/4572 п.Паранино площадь 7,1 м2, глубина -80 м, объем -565 м3, кадастровый №74:39:0303007:5	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, Паранино	7,1/565	31.12.1993	7,1/565				565,0	здание из бетонны х блоков, обсад-ная труба - сталь	удовл.	50	24	38 400,00	238
31	Сооружение - водопровод п.Паранино протяженностью 2179 м, кадастровый №74:39:0000000:1061	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, Паранино	2 179,00	31.12.1963	20,32, 65,100					сталь, п/э	удовл.	100	54	598 532,98	53038
32	Сооружение - водопровод п.СУ-810 протяженностью 403 м, кадастровый №74:39:0000000:1067	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав	403	31.12.1974	403,0	100				сталь	удовл.	84	43	187 200,00	246

33	Сооружение водопровода нагорного района частный сектор протяженностью 9696 м, кадастровый №74.39-00000000:1071	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав	9696	31.12.1978	20,50,63,100,200	9696,0				сталь, п/э	удовл.	76	39	7 455 726,12	53061
34	Сооружение - Водопровод МКР-2 протяженностью 8562 м, кадастровый №74.39-00000000:1082	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, МКР-2	8562	31.12.1981	50,63,80,100,150,200	8562,0				сталь, чугун, п/э	удовл.	70	36	946 071,60	53084
35	Сооружение -сети водопровода МКР-3, протяженностью 1285 м, кадастровый №74.39-00000000:1072	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, МКР-3	1 285,00	31.12.1983	100, 150, 200, 300	1285,0				сталь, п/э	удовл.	66	34	97 100,48	53088
36	Сооружение - Магистральные сети водопровода в МКР-1, протяженностью 1161 м, кадастровый №74.39-00000000:1068	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, МКР-1	1161	31.12.1986	100, 150, 200, 300	1161,0				сталь	удовл.	60	31	520 237,20	53093
37	Сооружение - Водовод ул.Некрасова, П.Коммуны, Сербинского протяженностью 542 м, кадастровый №74.39-00000000:1065	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав	542	31.12.1999	19.02.1900	542,0				сталь	удовл.	34	18	101 628,67	120003
38	Сооружение - Водопроводные сети п.Малый Бердяш протяженностью 1722 м, кадастровый №74.39-00000000:1066	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, п.Малый Бердяш	1722	31.12.1981	63, 100	1722,0				сталь, п/э	удовл.	70	36	628 776,86	120013
39	Сооружение - Скважина №2985 площадью 8,5 м2, расположенное по адресу: г.Усть-Катав п.Малый Бердяш, кадастровый №74.39-0307002:198	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, п.Малый Бердяш	8,5	31.12.1973		8,5				ограждение из бетонных блоков, обсадная труба - сталь	удовл.	50	44	216 547,70	120014
40	Сооружение - Водопроводная башня площадью 1,5 м2, кадастровый №74.39-0307002:197	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, п.Малый Бердяш	1,5	31.12.1980		1,5				металл	удовл.	50	37	63 147,18	120015
41	Сооружение - Водонапорный резервуар площадью 4,5 м2, расположенный по адресу: г.Усть-Катав п.Малый Бердяш, кадастровый №74.39-0307002:199	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, п.Малый Бердяш	4,5	31.12.1971		4,5				металл	удовл.		46	2 614,55	120016

42	Сооружение - волопровод с Минна протяженностью 3347 м, кадастровый №74:39:0000000:1036	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, с.Минка	3347	31.12.1985	32,50,100	3347,0					удовл.	62	32	761 683,55	200
43	Сооружение - скважина №5612 с. Минка глубина 100 м, площадь застройки 8,4 м2, кадастровый №74:39:0212002:112	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, с.Минка	8,4	31.12.1985		8,4					удовл.	50	32	123 793,92	203
44	Сооружение - скважина №391 с.Тюбеляс площадь застройки 10 м2, кадастровый №74:39:0203005:73	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, с.Тюбеляс	10,0	31.12.1985		10,0					удовл.	50	32	168 590,28	202
45	Сооружение - волопровод с.Тюбеляс протяженностью 5384 м, кадастровый №74:39:0000000:1037	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, с.Тюбеляс	5384,0	31.12.1979	50	5384,0					удовл.	74	38	555 565,80	204
46	Сооружение-скважина №6565 с.Тюбеляс глубина -80м, площадь застройки -10 м2, кадастровый №74:39:0203005:74	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, с.Тюбеляс	10,0	31.12.1985		10,0					удовл.	50	32	163 280,40	201
47	Скважина №4707 п.Вязовая общей площадью 2,8 м2, кадастровый №74:39:0211003:200	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, п.Вязовая	2,8	31.12.1981	01.01.1900	2,8					удовл.	50	36	387 602,00	120323
48	Сооружение - Насосная станция 2-го подъема п.Вязовая, площадь застройки 8,3 м2, кадастровый №74:39:0210013:134	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, п.Вязовая	8,3	31.12.1992	03.01.1900	8,3					удовл.		25	24 081,00	144850
49	Сооружение - сети волопроводные п.Вязовая протяженностью 4862 м, кадастровый №74:39:0000000:1039	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, п.Вязовая	4862,0	31.12.1994	32,50,63,100,150,159	4862,0					удовл.	44	23	832 000,00	130299

50	<p>вводоотводящая в Нелюва г. Усть-Катав, расположенные по адресу г. Усть-Катав, п. Вязовая, ул. Пролетарская, д. 39-а, в составе: Здание установок обеззараживания со скважиной площадью 22,8 м2; линия электропередач – ВЛ 0,6кВ протяженностью трассы 606,4 м (протяженность проводов 1819,2 м) от трансформаторной подстанции мачтового типа КТПМ-25/6/0,4 до опоры, не входящей в состав объекта, находящейся на расстоянии 60 м от жилого дома, №81 по ул. Гвардейская; кабельная линия электропитания -0,4 кВ протяженностью трассы 54,1 м от трансформаторной подстанции мачтового типа КТПМ-25/6/0,4 до здания установок обеззараживания со скважиной по ул. Пролетарская, д. 39а; наружные сети водоснабжения в две нитки протяженностью 1339,3 м от здания установок обеззараживания со скважиной до точки врезки в</p>	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, п. Вязовая, ул. Пролетарская, д. 39-а	22,8	06.02.2012	22,8	здание - бетон, пеноблок и, кирпич	удовл.	5	8 047 395,28	ВА101362802126	
51	<p>Сооружение - водопровод п. Шиханка, ул. 40 лет Октября, Бр. Мохначевых протяженностью 537 м, кадастровый №74:39:0000000:1054</p>	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав	537,0	31.12.1967	100, 150	537,0	сталь	удовл.	50	468 000,00	247
52	<p>Сооружение - водопровод центр города протяженностью 7655 м г. Усть-Катав, кадастровый №74:39:0000000:1070</p>	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав	7655,0	31.12.1964	50,63, 65,70, 100, 150, 200	7655,0	сталь, п/э	удовл.	53	1 258 752,44	53034

53	Нежилое сооружение - водопроводные сети г. Усть-Катав, общая протяженность 1121 м, расположенные по адресу: г. Усть-Катав, от колодца возле здания ЭЦ на ж/д вокзале через подземный переход под железной дорогой по ул. Чапаева до здания компрессорной, от ул. Чапаева до колодца врезки в городской водопровод возле здания Дома отдыха локомотивных бригад по ул. Стадионной	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав	1121,36	01.12.1987	50, 100	1121,36				сталь	удовл.	30	1 446 000,00	630402
54	Сооружение - водопровод п. Первомайский протяженностью 4299 м, кадастровый №74:39:0000000:1062	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав	4 299,00	31.12.1956	25,50, 70,80, 100, 150, 200	4 299,00				сталь/п/э	удовл.	61	709 542,16	53036
55	Сооружение - водопровод от «Гребня» до большого комплекса протяженностью 1136 м, кадастровый №74:39:0000000:1041	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав	1 136,00	31.12.1991	50, 150	1 136,00				сталь, п/э	удовл.	26	555 885,56	53379
56	Сооружение - Повысительная станция п. Первомайский площадь застройки 6 м2, кадастровый №74:39:0304018:74	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав	6,00	31.12.1999		6,00				железобетон	удовл.	18	28 156,60	120008
57	Водоход ул. Спартака протяженностью 247 м, кадастровый №74:39:0000000:1040	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Спартака	247,00	31.12.1999	50	247,00				сталь	удовл.	18	2 310,91	120009
58	Сооружение - водовод по ул. Первомайской, протяженностью 1335 м, кадастровый №74:39:0000000:1038	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Первомайская	1 335,00	31.12.1999	25,50, 65	1 335,00				сталь	удовл.	18	14 050,51	120010
59	Нежилое здание - насосная станция / с хлоратором площадью 157,5 м2, кадастровый №74:39:0000000:1059	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав	157,50	31.12.1961		157,50				ж/б блоки, шлакобетон	удовл.	56	171 111,13	100046
60	Сооружение - резервуар металлический 1 ремень, п. Лука площадью 245,9 м2, объем 800 м3, высота 3,2 м, кадастровый №74:39:0302009:39	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав	245,9/800	31.12.1976		245,9/800				металл	удовл.	41	27 726,80	201101

61	Сооружение - Мост в водозабору «Гребень» площадью 139,5 м2. кадастровый №74:39-00000000:1060	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав	139,50	31.12.1979	139,50		139,50		металл	удовл.	50	38	135 041,21	205078
62	Линия электропередач 0,4 кв до водозабор «Гребень» протяженностью 281 м. кадастровый №74:39-00000000:1064	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав	281,00	31.12.1969	281,00		281,00		опоры - деревянные с ж/б приставкой	удовл.		48	56 489,47	302040
63	Сооружение - водопровод родниковой воды Водозабор Гребень протяженностью 336 м. кадастровый №74:39-00000000:1057	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав	336,00	31.12.1962	336,00	200	336,00		сталь	удовл.	90	55	180 827,71	304001
64	Сооружение - технологические трубопроводы насосной станции родниковой воды (Гребень) протяженностью 24 м. кадастровый №74:39-0301001:12	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав	24,00	31.12.1950	24,00	300	24,00		сталь	удовл.		67	29 309,03	304011
65	Сооружение - Водопровод от ул.Комсомольская до дома локомотивных бригад г.Усть-Катав протяженностью 238 м. кадастровый №74:39-00000000:1083	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав	238,00	31.12.1982	238,00	80	238,00		сталь	удовл.	68	36	504 618,82	304022
66	Здание конторы п.Шубино, площадью 68,6 м2, кадастровый №74:39-0305047:22	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав	68,6	31.12.1975	68,60		68,60		железобетон, кирпич	удовл	75	42	132 016,80	100231
67	Сооружение - емкость для воды подземная ул.Чехова, п.Шубино площадь застройки 13,2 м. кадастровый №74:39-0305047:17	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав	13,2	31.12.1975	13,20		13,20		2 бака по 250 литров	удовл.	60	42	27 726,80	201091
68	Здание насосной 2-го подъема п.Шубино общей площадью 49,9 м2, кадастровый №74:39-0305047:20	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав	49,9	31.12.1975	49,90		49,90		железобетон, кирпич	удовл	65	42	27 663,43	205053

69	Здание хлораторной п.Шубино площадью 13,9 м2, кадастровый №74:39:0305047:21	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав	13,9	31.12.1975		13,90	102,4	буро-бетон, кирпич	удовл.	65	42	33 272,16	205054
70	Здание насосной 1-го подъема п.Шубино, скважина №774 площадью 5 м2, кадастровый №74:39:0305047:18	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав	5	31.12.1975		5	20,4	буро-бетон, шлакоблок	удовл.	65	42	88166,4	205056
71	Здание насосной 1-го подъема п.Шубино, скважина №3612) площадью 6 м2, кадастровый №74:39:0305047:19	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав	6	31.12.1975		6	26	буро-бетон, шлакоблок	удовл.	65	42	55453,61	205057
72	Нежилое здание - Блок-Бокс РТП площадью 15,8 м2, кадастровый №74:39:0305011:17	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав	15,8	31.12.1998		15,8	37,7	железобетон, железо	удовл.	60	19	110 734,15	114527
73	Скважина 2267А п.Шубино (РТП) площадь застройки 11,4 м2, кадастровый №74:39:0305011:16	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав	11,4	31.12.1999		11,4			удовл.	50	18	442 785,86	120005
74	Скважина 2267Б п.Шубино площадь застройки 5,7 м2, кадастровый №74:39:0305011:15	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав	5,7	31.12.1999		5,7			удовл.	50%	18	253 298,04	120006
75	Нежилое здание - надскважинное помещение 2267А (РТП-Шубино) площадью 13,9 м2, кадастровый №74:39:0305011:13	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав	13,9	31.12.1999		13,9	48	буро-бетон, кирпич	удовл.	40	18	23 492,95	120007
76	Сооружение - Скважина №226 с водонапорной башней п.Шубино площадь застройки 15,2 м2, кадастровый №74:39:0305011:14	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав	15,2	31.12.1986	диаметр скважины -3,6 м, диаметр башни - 2 м	15,2		железобетон, ж/б плиты	удовл.	65%	31	138 587,94	203015

77	Сооружение - Складина артезианская, ул. Кондрина площадью 17,3 м2, объем сооружения 1298 м3, глубина залегания 75 м, кадастровый №74:39:0306050:36	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Кондрина	17,3	31.12.1990		17,3	1297,5	огражден ис из ж/б блоков, сталь	удовл.	50	27	79 200,00	11а
78	Сооружение - Водопровод п. Новостройка, ул. Крупской протяженностью 1840 м, кадастровый №74:39:0000000:1035	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Крупской	1840	31.12.1970	50,80, 100	1840,0		сталь, п/э	удовл.	92	47	501 714,92	53037
79	Сооружение - Складина №3601 п. Новостройка, площадью 15,9 м2, объем сооружения 1113 м3, глубина залегания 70м, кадастровый №74:39:0306063:165	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав	15,9/1113	31.12.1976		15,9/1113	1113	огражден ис из бетонны х блоков, сталь	удовл.	50	41	44 928,00	53051
80	Сооружение - Водопровод п. Шубино протяженностью 9093 м, кадастровый №74:39:0000000:1042	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав	9093	31.12.1975	32,40, 50,63, 100, 150, 200	9093,0		сталь, п/э	удовл.	82	42	7 832 240,74	53059
81	Сооружение - Воловод ул. Куйбышева, Телеграфная протяженностью 136 м, кадастровый №74:39:0000000:1047	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав	136	31.12.1999	100	136,0		сталь	удовл.	34	18	49 325,82	120004
82	Сооружение - Воловод по ул. Кирова от складина РТП до бака на ул. 8 Марта протяженностью 2233 м, кадастровый №74:39:0000000:1048	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав	2233	31.12.1999	150	2233,0		сталь	удовл.	32	18	385 848,00	120011
83	Сооружение - Резервуар чистой воды п. Шубино ул. 8 Марта, площадь застройки 130,6 м2, кадастровый №74:39:0305049:67	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав	130,6	31.12.1971		130,6		металл	удовл.	65	46	85 534,42	205051
84	Сооружение - Водопроводные сети п. Шубино, РТП, протяженностью 1337 м, кадастровый №74:39:0000000:1049	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав	1337	31.12.1986	50	1337,0		сталь	удовл.	60	31	28 323,41	304027

Сведения о составе и описании объекта Соглашения (недвижимое имущество) Водоотведение

№ п/п	Наименование имущества	Адрес	Площадь/протяженность/емкость, кв. м/м/куб. м	Дата ввода в эксплуатацию	Технико-экономические показатели объекта				Техническое состояние объекта		Срок эксплуатации объекта (лет)	Первоначальная (восстановительная) стоимость объекта (руб.)	Примечание, инвентарный номер	
					Диаметр	Площадь (м2)/протяженность	Протяженность (м3)	Емкость (м3)	Материал	состояние объекта				(% износа)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Канализационные сети МКР-3 кадастровый №74:39:0000000:908	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, МКР-3	1317,0	1981	150, 200, 300, 400	1317,0			сталь	удовл.		37	156 000,00	248
2	Канализационные сети в центре города кадастровый №74:39:0000000:905	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав	6732,0	1967	100, 150, 200	6732,0			сталь	удовл.		51	891 064,93	53043
3	Канализационные сети КВ-9-10 (техникум) кадастровый №74:39:0306022:473	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Ленина	122,0	1974	150	122,0			сталь	удовл.		44	15 435,60	53045
4	Канализационный коллектор по ул. Комсомольской кадастровый №74:39:0000000:903	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Комсомольская	1116	1976	150, 200, 400, 700	1116,0			сталь	удовл.		42	656 284,86	53054
5	Сооружение - напорный коллектор хозяйственно-бытовых стоков от КНС МКР-2 до колодца хлебозавода кадастровый №74:39:0000000:907	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, МКР-2	732	1980	250	732,0			сталь	удовл.		38	786 186,08	53063
6	Самонетный коллектор к КНС МКР-2 с септами МКР-2 кадастровый №74:39:0000000:909	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, МКР-2	5005	1986	100, 150, 200, 250, 300, 500	5005,0			чугун, сталь, керамика	удовл.		32	280 787,06	53077
7	Напорный коллектор хозяйственно-бытовых стоков от КНС п. Первомайский до очистных сооружений кадастровый №74:39:0000000:910	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав	1371	1985	150	1371,0			сталь, здание - кирпич	удовл.		33	3 419 858,37	53090/1

8	Магистральные канализационные сети МКР-1 кадастровый №74:39-0302040:1024	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, МКР-1	1783	1986	150, 200, 300, 400	1783,0				удовл.	сталь	32	288 861,60	53091
9	Канализационный коллектор К1 от К18 до К29 к спорткомплексу (МКР) кадастровый №74:39-0302040:1025	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, МКР-1	880	1988	150, 200, 300, 400	880,0				удовл.	сталь	30	122 347,20	53396
10	Нежилое здание - проходная кадастровый №74:39-0302001:39	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, ул.Некрасова, д.1-а	7	1967		7,0				удовл.	шлакобл ок	25	9 817,03	100047
11	Нежилое здание - склад хлора кадастровый №74:39-0302001:37	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, ул. Некрасова, д.1-а	56,10	1967		56,1				удовл.	шлакобл ок	25	8 256,77	100051
12	Нежилое здание - слесарная мастерская кадастровый №74:39-0302001:33	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, ул.Некрасова, д.1-а	16,3	1962		16,3				удовл.	шлакобл ок	30	10 857,59	100052
13	Нежилое здание котельной кадастровый №74:39-0302001:31	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, ул. Некрасова, д.1-а	102,3	1967		102,3				удовл.	кирпич	21	101 332,30	100053
14	Здание - канализационная насосная МКР-2 кадастровый №74:39-0000000:906	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, МКР-2	193,9	1981		193,9				удовл.	кирпич	37	54 586,09	100293a
15	Нежилое сооружение - канализационный отстойник 2-х ярусный D=12м кадастровый №74:39-0302001:67	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, ул.Некрасова, д.1-а	678 м3	1983	12	113 м2				удовл.	бетон, железобетонные кольца	15	177 704,10	100309/1
16	Нежилое сооружение - канализационный отстойник 2-х ярусный D=12м кадастровый №74:39-0302001:44	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, ул.Некрасова, д.1-а	678 м3	1983	12	113 м2				удовл.	бетон, железобетонные кольца	15	177 704,10	100309/4
17	Нежилое сооружение - канализационный отстойник 2-х ярусный D=12м кадастровый №74:39-0302001:48	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, ул.Некрасова, д.1-а	678 м3	1983	12	113 м2				удовл.	бетон, железобетонные кольца	15	177 704,10	100309/3
18	Нежилое сооружение - канализационный отстойник 2-х ярусный D=12м кадастровый №74:39-0302001:43	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, ул.Некрасова, д.1-а	678 м3	1983	12	113 м2				удовл.	бетон, железобетонные кольца	15	177 704,10	100309/2

19	Нежилое здание - лабораторно-бытовой корпус кадастровый №74:39-0302001-40	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, ул.Некрасова, д.1-а	421,4	1967		421,4					удовл.	15	51	340 466,50	100049/1
20	Нежилое здание - высоконагружаемые 2-секционные биофильтры кадастровый №74:39-0302001-30	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, ул.Некрасова, д.1-а	675,4	1982		675,4					удовл.	20	36	840 280,49	100311
21	Нежилое здание - канализационная насосная станция 2-ая очередь кадастровый №74:39-0302001-34	Россия, Челябинская область, г.Усть-Катав, ул.Некрасова, д.1-а	97,7	1983		97,7					удовл.	15	35	545 113,24	100312
22	Резервуар-ёмкость 500 м3 кадастровый №74:39-0302001-60	Россия, Челябинская область, г.Усть-Катав, ул.Некрасова, д.1-а	500 м3	1983	5.2	83,3			500		удовл.	15	35	564 364,15	100313
23	Сооружение - цистерна алюминиевая 40 м3 кадастровый №74:39-0302001-64	Россия, Челябинская область, г.Усть-Катав, ул.Некрасова, д.1-а	40 м3	1979	3.2	10 м2			40 м3		удовл.	20	39	554 536,08	201058
24	Сооружение - песковая площадка кадастровый №74:39-0302001-49	Россия, Челябинская область, г.Усть-Катав, ул.Некрасова, д.1-а	110,5	1989		110,5					удовл.	15	29	8 057,74	201224
25	Нежилое сооружение - благоустройство очистных сооружений с устройством автодороги кадастровый №74:39-0302001-66	Россия, Челябинская область, г.Усть-Катав, ул.Некрасова, д.1-а	387,6	1968							удовл.	25	50	190 305,89	202016
26	Здание насосной станции дренажных вод кадастровый №74:39-0302001-41	Россия, Челябинская область, г.Усть-Катав, ул.Некрасова, д.1-а	35,6	1968		35,6					удовл.	22	50	79 520,44	204001
27	Здание - насосная станция перекачки КНС-город кадастровый №74:39-0306001-260	Россия, Челябинская область, г.Усть-Катав	181,0	1967		181,0					удовл.		51	319 380,82	204002
28	Нежилое сооружение - вертикальная планировка территории очистных сооружений кадастровый №74:39-0302001-45	Россия, Челябинская область, г.Усть-Катав, ул.Некрасова, д.1-а	246,0	1969		81,9 п.м					удовл.	30	49	160 633,92	204003
29	Нежилое здание - хлораторной кадастровый №74:39-0302001-32	Россия, Челябинская область, г.Усть-Катав, ул.Некрасова, д.1-а	68,2	1968		68,2					удовл.	18	50	323 022,40	204004
30	Нежилое здание - биофильтра со сплинкерным распределением №1 кадастровый №74:39-0302001-38	Россия, Челябинская область, г.Усть-Катав, ул.Некрасова, д.1-а	971,3	1972		971,3					удовл.	20	46	1 070 302,67	204010

31	Нежилое здание - библиотечный со стилизованным распределением №2 кадастровый №74.39.0302001.36	Россия, Челябинская область, г.Усть-Катав, ул.Некрасова, д.1-а	961,40	1968		971,4			бетонные блоки	20	50	484 732,84	204005
32	Иловая площадка кадастровый №74.39.0302001.54	Россия, Челябинская область, г.Усть-Катав, ул.Некрасова, д.1-а	300	1968		300,0			щебень	15	50	7 785,39	204006/1
33	Иловая площадка кадастровый №74.39.0302001.56	Россия, Челябинская область, г.Усть-Катав, ул.Некрасова, д.1-а	300	1968		300,0			щебень	15	50	7 785,40	204006/2
34	Отстойник первичный вертикальный D 8 м кадастровый №74.39.0302001.52	Россия, Челябинская область, г.Усть-Катав, ул.Некрасова, д.1-а	301 м3	1968	6	50,2 м2			железобетонные плиты	15	50	21 374,45	204007/5
35	Отстойник первичный вертикальный D 8 м кадастровый №74.39.0302001.57	Россия, Челябинская область, г.Усть-Катав, ул.Некрасова, д.1-а	301 м3	1968	6	50,2 м2			железобетонные плиты	15	50	21 374,45	204007/4
36	Отстойник первичный вертикальный D 8 м кадастровый №74.39.0302001.70	Россия, Челябинская область, г.Усть-Катав, ул.Некрасова, д.1-а	301 м3	1968	6	50,2 м2			железобетонные плиты	15	50	21 374,44	204007/6
37	Отстойник первичный вертикальный D 8 м кадастровый №74.39.0302001.55	Россия, Челябинская область, г.Усть-Катав, ул.Некрасова, д.1-а	301 м3	1968	6	50,2 м2			железобетонные плиты	15	50	21 374,45	204007/3
38	Отстойник первичный вертикальный D 8 м кадастровый №74.39.0302001.58	Россия, Челябинская область, г.Усть-Катав, ул.Некрасова, д.1-а	301 м3	1968	6	50,2 м2			железобетонные плиты	15	50	21 374,45	204007/2
39	Отстойник первичный вертикальный D 8 м кадастровый №74.39.0302001.69	Россия, Челябинская область, г.Усть-Катав, ул.Некрасова, д.1-а	301 м3	1968	6	50,2 м2			железобетонные плиты	15	50	21 374,45	204007/1
40	Отстойник вторичный вертикальный D 6 м кадастровый №74.39.0302001.53	Россия, Челябинская область, г.Усть-Катав, ул.Некрасова, д.1-а	170 м3	1968	6	28,3 м2			железобетонные плиты	15	50	25 660,03	204008/1
41	Отстойник вторичный вертикальный D 6 м кадастровый №74.39.0302001.46	Россия, Челябинская область, г.Усть-Катав, ул.Некрасова, д.1-а	170 м3	1968	6	28,3 м2			железобетонные плиты	15	50	25 660,02	204008/2
42	Нежилое здание - песколовки кадастровый №74.39.0302001.35	Россия, Челябинская область, г.Усть-Катав, ул.Некрасова, д.1-а	135,2	1968	652	135,2			кирпич	22	50	583 220,74	204009
43	Нежилое сооружение - ограждение очистных сооружений кадастровый №74.39.0302001.63	Россия, Челябинская область, г.Усть-Катав, ул.Некрасова, д.1-а	733 м	1968					металлическая сетка	25	50	91 512,92	205020

44	Линия электропередачи от подстанции №23 до штов очистных сооружений кадастровый №74.39.0302001.59	Россия, Челябинская область, г.Усть-Катав, от ПП-23, расположенной в 20 м от жилого дома №7 по ул.Некрасова до здания очистных сооружений по	879,6 м	1968					0,4 кВ		провод алюминий свый	удовл.	100	50	26 955,30	302005
45	Нежилое сооружение - водопровод на территории очистных сооружений кадастровый №74.39.0302001.61	Россия, Челябинская область, г.Усть-Катав, ул.Некрасова, д.1-а	416,87 м	1968	300мм						сталь	удовл.	100	50	94 486,82	304004
46	Сооружение - напорный коллектор КНС МКР-2 кадастровый №74.39.00000000.913	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, МКР-2	531,0	1981	300 мм						чугун	удовл.		37	502 991,68	304020
47	Сооружение - сети водоснабжения очистных сооружений кадастровый №74.39.00000000.696	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, от ВК-1 у дома №6 по ул.Скрябинского до здания котельной на территории очистных сооружений по ул.Некрасова, 1а	351,6 м	1982	300 мм						сталь	удовл.	100	36	1 140 463,08	304026
48	Сооружение - канализационные сети очистных сооружений кадастровый №74.39.0302001.62	Россия, Челябинская область, г.Усть-Катав, ул.Некрасова, д.1-а	856,5	1968	200, 300 мм						сталь	удовл.	100	50	292 609,32	308010
49	Канализационный коллектор от колодца гасителя до колодца гасителя до очистных сооружений, кадастровый №74.39.00000000.783	г. Усть-Катав, г. от колодца гасителя расположенного в 30 м от жилого дома №12, МКР-3, до бака гасителя очистных сооружений по ул. Некрасова №1-а	747,5	1968	500 мм						сталь	удовл.	100	50	318 878,98	308014
50	Самотечный канализационный коллектор от колодца гасителя до песколовки, кадастровый №74.39.0302001.68	Россия, Челябинская область, г.Усть-Катав, ул.Некрасова, д.1-а	141,6	1968	300, 500 мм						сталь	удовл.	100	50	129 291,30	308012

51	Усть-Катав, от здания КНС на территории УКВЗ до колодца №1 по ул. Нагорная и от колодца №1 до колодца №13 по ул. Некрасова и от колодца №13 до колодца гасителя на территории очистных сооружений по ул. Некрасова, №1а	Усть-Катав, г. от точки врезки (П1) в существующую сеть на территории шлакоблочного цеха ул. Заводская №10, по дну речки Юрюзань до точки врезки (П2) в существующую сеть в 30 м от жилого дома №3 по ул.	1564,0	1968	300 мм	608,8 м провода	сталь	удовл.	100	50	264 589,73	308011
52	Сооружение - коллектор канализационный напорный от станции перекачки (центр) до колодца -гасителя кадастровый №74.39-00000000:785	Россия, Челябинская область, г. Усть-Катав, ул. Некрасова, д. 1-а	304,40	1968			алюминий АС-25, 11 ж/б опор	удовл.	85	50	21 480,32	308022
53	Дюкерный переход хозяйственно-бытовой канализации кадастровый №74.39-00000000:695	Россия, Челябинская область, г. Усть-Катав, ул. Некрасова, д. 1-а	120 м	1980	300 мм		сталь	удовл.	100	38	284 336,64	308063
54	Пристрой к биофильтру №2 для размещения котлов, кадастровый №74.39-0302001:50	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Некрасова, д. 1-а	17,90	2011		17,90	шлакобл ок	удовл.	0	7	187 117,91	BA2135600005
55	Нежилое сооружение - канализационные сети г. Усть-Катава, от здания ЭЦ железнодорожного вокзала через подземный переход под железной дорогой по ул. Чапаева до здания компрессорной; от ул. Чапаева до здания КНС вблизи здания Дома отдыха локомотивных бригад по ул. Стадионной; от здания КНС через р. Юрюзань до точки врезки в колодец общегородских канализационных сетей вблизи здания спортгостиницы, кадастровый №74.39-00000000:380	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, от здания ЭЦ ж/дорожного вокзала через подземный переход под железной дорогой по ул. Чапаева до здания компрессорной; от ул. Чапаева до здания КНС вблизи здания Дома отдыха локомотивных бригад по ул. Стадионной; от здания КНС через р. Юрюзань до точки врезки в КК1 в общегородские канализационные сети вблизи здания	1 579,00	1987	50,100, 150, 200 мм	1 579,00	чугун	удовл.		31	3 300 000,00	630401

56	Нежилое сооружение - очистных сооружений хозяйственных стоков протяженностью трассы 679,8 м (протяженность трубопровода 735,2 м), расположенное от точки врезки в существующий газопровод вблизи жилого дома №18 по ул. Скрыбинского до зданий очистных сооружений по очистных стоков ул. Некрасова, 1А, кадастровый №74:39:0000000:308	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, от точки врезки в существующий газопровод вблизи жилого дома №18 по ул. Скрыбинского до зданий очистных сооружений по очистных стоков ул. Некрасова, 1А, кадастровый №74:39:0000000:308	679,80	2011	32,57, 76 мм	735,2 м протяженно сть трубопрово да	сталь	удовл.	0	7	3 143 144,86	BA2135600004
57	Нежилое сооружение - линия электропередачи от ТП до КНС большого комплекса, кадастровый №74:39:0000000:304	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, от здания трансформаторной подстанции (ТП) до здания канализационной насосной станции (КНС) по ул. Первомайская	472,00	2011	472,00		алюминий свый кабель СИП-4- 4*95 АВШВ 4-4*70 АВВГ4* 35	удовл.	0	7	335 452,00	BA1000000417
58	Здание - КНС п. Первомайский, кадастровый №74:39:0304017:135	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Первомайская	45,80	1985	45,80		кирпич	удовл.		33	258 018,88	53090/2
	Итого:										24 162 897,07	

Состав, описание и технико-экономические показатели Иного имущества Водоснабжение

№ п/п	Наименование имущества	Инвентарный номер	Местонахождение	Дата ввода в эксплуатацию	Техническое состояние объекта	Срок эксплуатации объекта (лет)	Первоначальная (восстановительная) стоимость объекта (руб.)	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Сварочный аппарат	208	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автоторожная	01.01.1993	удовл.	24	7756,24	
2	Электростанция ГДР тип ЕВК 3,5-2	403001	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автоторожная	31.12.2001	удовл.	16	22687,5	
3	Электростанция АБ-4-T/230-M1	403002	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автоторожная	31.12.2001	удовл.	16	17225,35	
4	Выпрямитель сварочный ВД-306У3	410161	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автоторожная	01.01.1987	удовл.	30	4407,52	
5	Сварочный трансформатор ТДМ-503У2	410301	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, водозабор "Гребень"	01.01.1991	удовл.	26	3605,6	
6	Сварочный трансформатор ТДМ-401У2	410303	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автоторожная	01.01.1991	удовл.	26	1574,65	
7	Котел водогрейный КВА-1.0 «Факел»	411181	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автоторожная	01.01.1994	удовл.	23	108277,67	
8	Котел водогрейный КВА-1.0 «Факел»	411182	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автоторожная	01.01.1995	удовл.	22	108277,67	

9	Насос Д 200-85	415001	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1995	удовл.	13	12402,38
10	Насос Д 200-85	415002	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1995	удовл.	22	12402,38
11	Дымосос ДН х 1300	415003	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1996	удовл.	21	9847,34
12	Холодильник «Юриэань-7»	416407	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1988	удовл.	29	6095,44
13	Комплекс на основе «Тэкон» (датчик перепада давления)	418326	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.2003	удовл.	14	136381,36
14	Щит распределительный ШРС 1-20	418328	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1988	удовл.	29	3500,97
15	Шкаф распределительный ШРС 1-20	418329	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1988	удовл.	29	3500,97
16	Шкаф распределительный ШРС 1-20	418330	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1988	удовл.	29	3469,71
17	Шкаф управления ШУ-5101-133П	418332	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1988	удовл.	29	3157,12
18	Шкаф управления ШУ-5103-03В2Е	418337	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1988	удовл.	29	5251,45
19	Шкаф управления ШУ-5104-03В2Е	418339	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1988	удовл.	29	3157,12
20	Шкаф управления ШУ-5401-13В2И	418340	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1988	удовл.	29	4344,95

21	Шкаф управления ШУ-5401-13В2И	418341	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автоторожная	01.01.1988	удовл.	29	4344,95
22	Шкаф управления ЯУ5110-13В2В	418345	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автоторожная	01.01.1988	удовл.	29	4469,98
23	Шкаф управления ЯУ5110-13В2В	418346	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автоторожная	01.01.1988	удовл.	29	4469,98
24	Шкаф управления ЯУ5110-13В2В	418347	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автоторожная	01.01.1988	удовл.	29	4501,25
25	Шкаф сигнализации ЯЭ-1424-0004	418348	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автоторожная	01.01.1988	удовл.	29	11253,12
26	Шкаф управления ЯЭ-1426-2 674	418349	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автоторожная	01.01.1988	удовл.	29	10752,98
27	Шкаф управления ЯЭ-1426-2674	418350	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автоторожная	01.01.1988	удовл.	29	10752,98
28	Щит стабилизации и промывки ЦЩМ-600-400	418351	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автоторожная	01.01.1988	удовл.	29	10784,23
29	Щит стабилизации и промывки ЦЩМ-600-400	418352	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автоторожная	01.01.1988	удовл.	29	10752,98
30	Щит стабилизации ЦЩМ-600-400	418353	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автоторожная	01.01.1988	удовл.	29	5814,11
31	Щит стабилизации ЦЩМ-1000-600	418354	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автоторожная	01.01.1988	удовл.	29	7157,37
32	Щит диспетчера ЦЩК-2280-1000-600	418355	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автоторожная	01.01.1988	удовл.	29	14941,64

33	Щит контроля и управл. ЩЩ-3Д-1	418356	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1988	удовл.	29	12941,08
34	Пункт распределительный ПР-9232-205	418357	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1988	удовл.	29	7877,18
35	Пункт распределительный ПР-9322-339	418358	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1988	удовл.	29	7845,92
36	Пункт распределительный ПР-9312-339	418359	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1988	удовл.	29	5001,39
37	Пост местного управления ПМУ	418360	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1988	удовл.	29	11096,83
38	Пост местного управления 4ПМУ г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	418361	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1988	удовл.	29	11253,12
39	Пост местного управ. дренаж. насосом 5ПМУ	418362	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1988	удовл.	29	7064,45
40	Пост местного управ. насосом 7ПМУ	418363	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1988	удовл.	29	10284,1
41	Шкаф распределительный ПЭХ-5039-24М	418364	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1988	удовл.	29	4344,95
42	Шкаф распределительный ПЭХ-5039-24М	418365	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1988	удовл.	29	4344,95

43	Сборка движков - шкаф РТ30-200	418366	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1988	удовл.	29	12941,08
44	Сборка движков - шкаф РТ30-200	418367	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1988	удовл.	29	12941,08
45	Сборка движков - шкаф РТ30-200	418368	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1988	удовл.	29	12941,08
46	Щит управления низковольтн. ЩО-70 насосн. станц.	418369	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1988	удовл.	29	135850,12
47	Пункт распределительный ПР-9312-339	418411	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1988	удовл.	29	11378,15
48	Шкаф управления ЯУ-5110-13В2А	418412	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1988	удовл.	29	4469,98
49	Шкаф управления ЯУ-5110-13В2А г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	418413	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1988	удовл.	29	4469,98
50	Шкаф управления ШУ-5102-23В2А	418414	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1988	удовл.	29	2820,51
51	Установка конденсаторная УКЗ-0.4-100УЗ в насосн.	419251	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1988	удовл.	29	17661,14
52	Установка конденсаторная УКЗ-0.4-100УЗ в насосн.	419252	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1988	удовл.	29	17661,14
53	Станок токарно-винторезный 1К62	422827	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1967	удовл.	50	4325,58

54	Станок радиально-сверильный 2E52	425043	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автоторожная	01.01.1965	удовл.	52	4892,11
55	Станок радиально-сверильный 2K52-1	425142	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автоторожная	01.01.1979	удовл.	38	14726,99
56	Станок настольно-сверильный 2H106П-2	425847	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автоторожная	01.01.1978	удовл.	39	1005,84
57	Станок точильно-шлифовальный 3Б633	426577	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автоторожная	01.01.1977	удовл.	40	1212,38
58	Кран мостовой однобалочный	429748	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автоторожная	01.01.1986	удовл.	31	19591,46
59	Кран подвесной электрический	429749	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автоторожная	01.01.1986	удовл.	31	16036,73
60	Кран мостовой электрический	429751	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автоторожная	01.01.1988	удовл.	29	9479,3
61	Кран-балка подвесная тип 2-4,2-3-12-380	429752	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автоторожная	01.01.1986	удовл.	31	14400,73
62	Монорельс	429757	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автоторожная	01.01.1988	удовл.	29	6194,53
63	Монорельс	429760	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автоторожная	01.01.1988	удовл.	29	9438,91
64	Монорельс	429761	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автоторожная	01.01.1986	удовл.	31	12616,64
65	Монорельс	429762	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автоторожная	01.01.1988	удовл.	29	1487,88

66	Монорельс	429763	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1988	удовл.	29	1487,88
67	Монорельс	429764	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1986	удовл.	31	12623,36
68	Кран подвесной электрический	429765	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1986	удовл.	31	15201,89
69	Агрегат эл.насосный X-8/18КСУ2	430962	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1988	удовл.	29	2401,52
70	Насос центробежный К90/55	430966	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1988	удовл.	29	4931,87
71	Насос шестеренчатый Ш 5/25	430969	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1988	удовл.	29	1842,55
72	Насос шестеренчатый Ш 5/25	430970	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1986	удовл.	31	1842,55
73	Насос центробежный К-290/30	430971	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1988	удовл.	29	6784,4
74	Агрегат эл.насос.дозировоч.НД 2.5-630/10	430972	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1988	удовл.	29	4803,06
75	Агрегат эл. насосный ВКС-1/16АУ2	430980	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1988	удовл.	29	1619,42
76	Агрегат эл. насосный ВКС-1/16АУ2	430981	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1988	удовл.	29	1619,42
77	Насос центробежный 3К-6	430982	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1988	удовл.	29	3803,19

78	Агрегат Эл.насос.центробежн ый К-290/30	430983	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1988	удовл.	29	6784,4
79	Насос центробежный 3К-6	430985	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1988	удовл.	29	2101,34
80	Агрегат эл.насос.дозир.НД-2.5Б- ПС-1000/16К	430988	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1988	удовл.	29	5465,55
81	Агрегат эл.насос.центроб.конс. К-45/30	430990	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1988	удовл.	29	2024,28
82	Агрегат эл.насос.центроб.конс. К-45/30	430991	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1988	удовл.	29	2024,28
83	Агрегат эл.насос.фекальн. ФГ- 57.5/9.5	430997	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1988	удовл.	29	3819,67
84	Компрессор водокольцевой ВК- 12М1	431221	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1988	удовл.	29	14883,22
85	Компрессор водокольцевой ВК- 12М1	431244	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1988	удовл.	29	15897,59
86	Шкаф вытяжной 204.БМ-1921.0000- 000СБ	431762	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1988	удовл.	29	4207,69
87	Шкаф вытяжной 204.БМ-1921.0000- 000СБ	431763	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1988	удовл.	29	4207,69
88	Шкаф вытяжной 204.БМ-1921.0000- 000СБ	431764	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1988	удовл.	29	4207,69

89	Станок вертикально-фрезерный 6С12	432374	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1972	удовл.	35	6490,05
90	Установка расточки стаканов	432523	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1968	удовл.	49	17944,78
91	Станок деревообрабатывающий	432621	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1991	удовл.	26	1271,68
92	Насос 2К-20/30	433032	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1989	удовл.	28	1472,2
93	Комплект течетрассопонсковый «Успех АТ-207»	454072	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	31.12.2001	удовл.	16	25708,87
94	Сетка барабанная БСМ-1,5-1,9	454163	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1988	удовл.	29	33050,82
95	Сепаратор ТМ 109.00.000	454164	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1988	удовл.	29	33050,82
96	Фильтр 861.00.000.ВД	454169	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1988	удовл.	29	5751,59
97	Фильтр 861.00.000.ВД	454170	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1988	удовл.	29	5751,59
98	Бак разрыва струи 862.00.000.ВД	454171	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1988	удовл.	29	1017,67
99	Бак циркуляционный MB2-01.000	454177	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1988	удовл.	29	2837,74
100	Бак циркуляционный MB2-01.000	454178	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1988	удовл.	29	3327

101	Бак для соли	454179	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1988	удовл.	29	6849,73
102	Бункер загрузочный с инжектором	454188	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1989	удовл.	28	2514,83
103	Эл.печь сушильная «СНОЛ»3.5.3.5.3.5/ЗИЗ	463171	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1988	удовл.	29	943,55
104	Эл.печь сушильная «СНОЛ»3.5.3.5.3.5/ЗИЗ	463172	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1988	удовл.	29	937,76
105	Эл.печь сушильная «СНОЛ»1-6.2.5.1/9-И4	463177	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1992	удовл.	25	1852,36
106	Сварочный аппарат для сварки полиэтиленовых труб	464505	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	31.12.2002	удовл.	15	143990
107	Весы ВПР-200	472332	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1989	удовл.	28	826,61
108	Прибор КСД-2-002	475425	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1981	удовл.	36	1235,64
109	Прибор КСД-2-001	475437	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1981	удовл.	36	1201,95
110	Сигнализатор уровня ЕСП-50	477628	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1988	удовл.	29	904,41
111	Сигнализатор уровня ЕСП-50	477630	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1980	удовл.	37	904,41
112	Сигнализатор уровня ЕСП-50	477631	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1988	удовл.	29	904,41

113	Сигнализатор уровня ЕСП-50 г. Усть- Катав, ул. Автодорожная	477632	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1988	удовл.	29	904,41
114	Прибор КСД-3	477830	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1992	удовл.	25	101,2
115	Прибор КСД-3	477831	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1992	удовл.	25	101,2
116	Прибор КСД-3	477832	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1992	удовл.	25	101,2
117	Прибор КСД-3	477833	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1992	удовл.	25	101,2
118	Мост КСМ-3-1003	477834	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1992	удовл.	25	84,48
119	Сварочный трансформатор ТД-500	415618	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Чехова	01.01.1975	удовл.	42	1124,57
120	Насос К/100-65-200 (ВОС)	10а	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	31.10.2004	удовл.	13	38016
121	Сварочный аппарат	710033	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.2002	удовл.	15	6660
122	Термостат ТС 1/80 (лаборатория)	454095	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	31.12.2002	удовл.	15	19770,01
123	Термостат ТС-80М-2	454096	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1988	удовл.	29	5068,8
124	Термостат ТС-80М-2	454097	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	01.01.1988	удовл.	29	5068,8

125	Стерилизатор паровой ВК-75	454098	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автоторожная	01.01.1988	удовл.	29	7143,28
126	Микроскоп стереоскопический МБС-10	700002	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автоторожная	31.12.2002	удовл.	15	13509,65
127	Стол лабораторный	807420	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автоторожная	01.01.1988	удовл.	29	1206,45
128	Сейф железный 2- хстворчатый	808746	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автоторожная	01.01.1990	удовл.	27	2293,38
129	Сейф железный 2-хств	808747	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автоторожная	01.01.1990	удовл.	27	2293,38
130	Щит осветительный ОШВ-12	407001	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автоторожная	01.01.1995	удовл.	22	1043,26
131	Агрегат сварочный АДД-303У1	415912	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автоторожная	01.01.1983	удовл.	34	9479,3
132	Станция компрессорная передвижная ПСК-3,5	431197	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автоторожная	01.01.1986	удовл.	31	14533,14
133	Экскаватор ЭО-3323 А г/н5891ХО74; зав. №18114; двиг. №382921(Д)	455094	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автоторожная	31.12.1997	удовл.	20	359640
134	Плуг тракторный корпусный тип ПЛН4- 35	455122	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автоторожная	01.01.1992	удовл.	25	8305,97
135	Стенд для проверки форсунок и их ремонта	474447	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автоторожная	01.01.1990	удовл.	27	14868,65

136	Стенд для контр. и регул. систем зажигания ИТ-234	474448	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автоторожная	01.01.1990	удовл.	27	21127,37
137	Автомобиль КО-503 В (вакуумная) ГАЗ-3307 г/н Т036 РЕ 74 ; двиг. № 51300Н 31029604	502554	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автоторожная	31.12.2003	удовл.	14	220450,73
138	Машина аварийно-ремонтная (фургон) 48852В г/н Т 046 РЕ 74; двиг. № 51300D*31026 681*	502555	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автоторожная	31.12.2003	удовл.	14	748614,53
139	А/машина вакуумная установка(цистерна) КО503 ГАЗ-5312 г/нУ043 ТЕ74, двиг. № 511-27276-92	502815	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автоторожная	31.01.1990	удовл.	27	31779,55
140	Тележка гидравлическая ВК-922-70 механическая	503713	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автоторожная	01.01.1988	удовл.	29	10759,22
141	Телефон мобильный	3	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автоторожная	01.01.2004	удовл.	13	3508,53
142	Аквадистиллятор лабораторный	4	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автоторожная	31.12.2003	удовл.	14	13297,9
143	Шкаф КБ-011	5	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автоторожная	01.01.1985	удовл.	32	2870,2
144	Стол письменный	710005	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автоторожная	01.01.2002	удовл.	15	535

145	Стул	710009	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автоторожная	01.01.2002	удовл.	15	214	
146	Стул	710010	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автоторожная	01.01.2002	удовл.	15	214	
147	Устройство зарядное ЗУ-1	710025	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автоторожная	01.01.2002	удовл.	15	8923,75	
148	Прибор для проверки свечей зажигания	710032	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автоторожная	01.01.2002	удовл.	15	9844,06	
149	Экскаваторный навес ЭО 26-21	455093	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автоторожная	01.01.1988	удовл.	29	34279,46	
150	Сварочный агрегат АДД-3123У1	464502	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автоторожная	01.01.1992	удовл.	25	15671,18	
151	Передвижной сварочный агрегат АДБ-300 2У1; г/№5892 ХО 74	464504	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автоторожная	01.01.1998	удовл.	19	41869,2	
152	Автомобиль грузовой(бортовой) УРАЛ-4320-10; г/№ Н343МО174; двиг. №236М2-17161	502550	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автоторожная	31.01.1997	удовл.	20	338118	
153	Хлоратор АХВ-1000/Е 15-05-Р-П	3000003	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автоторожная	27.12.2007	удовл.	10	59320	
154	Пожарный гидрант ГП 150	42940144		31.12.2005	удовл.	12	4432,23	
155	Пожарный гидрант ГП 150	42940145		31.12.2005	удовл.	12	4432,23	

156	Пожарный гидрант ГП 150	42940146		31.12.2005	удовл.	12	4432,23
157	Пожарный гидрант ГП 150	42940147		31.12.2005	удовл.	12	4432,23
158	Пожарный гидрант ГП 150	42940148		31.12.2005	удовл.	12	4432,23
159	Пожарный гидрант ГП 150	42940149		31.12.2005	удовл.	12	4432,23
160	Пожарный гидрант ГП 150	42940150		31.12.2005	удовл.	12	4432,23
161	Пожарный гидрант ГП 150	42940151		31.12.2005	удовл.	12	4432,23
162	Пожарный гидрант ГП 150	42940152		31.12.2005	удовл.	12	4432,23
163	Пожарный гидрант ГП 150	42940153		31.12.2005	удовл.	12	4432,23
164	Пожарный гидрант ГП 150	42940154		31.12.2005	удовл.	12	4432,23
165	Пожарный гидрант ГП 150	42940155		31.12.2005	удовл.	12	4432,23
166	Пожарный гидрант ГП 150	42940156		31.12.2005	удовл.	12	4432,23
167	Пожарный гидрант ГП 150	42940157		31.12.2005	удовл.	12	4432,23
168	Пожарный гидрант ГП 150	42940158		31.12.2005	удовл.	12	4432,23
169	Пожарный гидрант ГП 150	42940159		31.12.2005	удовл.	12	4432,23
170	Пожарный гидрант ГП 150	42940160		31.12.2005	удовл.	12	4432,23
171	Пожарный гидрант ГП 150	42940161		31.12.2005	удовл.	12	4432,23

172	Пожарный гидрант ГП 150	42940162		31.12.2005	удовл.	12	4432,23
173	Пожарный гидрант ГП 150	42940163		31.12.2005	удовл.	12	4432,23
174	Пожарный гидрант ПП 2,00М	400009		30.09.2009	удовл.	8	8050
175	Пожарный гидрант ПП 2,00М	400010		30.09.2009	удовл.	8	8050
176	Пожарный гидрант ПП 2,00М	400011		30.09.2009	удовл.	8	8050
177	Пожарный гидрант ПП 2,00М	400012		30.09.2009	удовл.	8	8050
178	Пожарный гидрант ПП 2,00М	400013		30.09.2009	удовл.	8	8050
179	Пожарный гидрант ПП 2,75М	400014		30.09.2009	удовл.	8	8677
180	Пожарный гидрант ПП 2,75М	400015		30.09.2009	удовл.	8	8677
181	Пожарный гидрант ПП 2,75М	400016		30.09.2009	удовл.	8	8677
182	Пожарный гидрант ПП 2,75М	400017		30.09.2009	удовл.	8	8677
183	Пожарный гидрант ПП 2,75М	400018		30.09.2009	удовл.	8	8677
184	Пожарный гидрант ПП 2,25М	400007		30.09.2009	удовл.	8	8181
185	Пожарный гидрант ПП 2,25М	400008		30.09.2009	удовл.	8	8181
186	Ёмкость (3 куб.м) 3 шт. для установки хлорирования питьевой воды	040054a-040056a	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Кагав, ул. Автоторожная	24.12.2010	удовл.	7	76500

187	Емкость для хранения питьевой воды	71022	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	31.05.1977	удовл.	40	270000
188	Емкость для хранения питьевой воды	71023	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	31.05.1977	удовл.	40	270000
189	Рукав ВД-100мм, водозабор «Теплые ключи»	211	Россия, Челябинская обл., Катав-Ивановский район, водозабор "Теплые ключи"	01.01.1994	удовл.	23	5847,8
190	Сан. охранная зона «Теплые ключи» площадью 6500 кв.м	205069	Россия, Челябинская обл., Катав-Ивановский район, водозабор "Теплые ключи"	31.12.1989	удовл.	28	248160,17
191	Трансформатор сварочный ТДМ-317У2, водозабор «Теплые ключи»	410131	Россия, Челябинская обл., Катав-Ивановский район, водозабор "Теплые ключи"	01.01.1987	удовл.	30	2746,84
192	Насос ЦН 400/105 с эл.двигат. 160/1500/ (водозабор «Т. ключи»)	415009	Россия, Челябинская обл., Катав-Ивановский район, водозабор "Теплые ключи"	31.12.2000	удовл.	17	317824
193	Щит станции упр.на насос. I-го подъема (водозабор «Т. ключи»)	418327	Россия, Челябинская обл., Катав-Ивановский район, водозабор "Теплые ключи"	01.01.1988	удовл.	29	100652,87
194	Шкаф управления ШУ-5101-13В3П (водозабор «Т. ключи»)	418331	Россия, Челябинская обл., Катав-Ивановский район, водозабор "Теплые ключи"	01.01.1988	удовл.	29	3157,12

195	Подъемник винтовой (водозабор «Т. ключи»)	429551	Россия, Челябинская обл., Катав-Ивановский район, водозабор "Теплые ключи"	01.01.1982	удовл.	35	17778,18
196	Кран мостовой однобалочный (водозабор «Т.ключи»)	429753	Россия, Челябинская обл., Катав-Ивановский район, водозабор "Теплые ключи"	01.01.1988	удовл.	29	6719
197	Насос агрегат ЦН 400/105 с эл. двиг. 160/1500 (водозабор «Т. ключи»)	430835	Россия, Челябинская обл., Катав-Ивановский район, водозабор "Теплые ключи"	31.12.2000	удовл.	17	330848,59
198	Насос «Гном»-25-20 (водозабор «Т. ключи»)	430984	Россия, Челябинская обл., Катав-Ивановский район, водозабор "Теплые ключи"	01.01.1988	удовл.	29	2101,34
199	Насос 3В200х2 (Водозабор Теплые ключи)	430292	Россия, Челябинская обл., Катав-Ивановский район, водозабор "Теплые ключи"	01.01.1995	удовл.	22	18520,81
200	Насос К90/55	7	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, ул.Центральная, 42	31.12.2004	удовл.	13	22208
201	Резервуар метал. площадью 250 м2	201100	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, п.Лука	31.12.1975	удовл.	42	27726,8
202	Насос ХБ-20-190-К-55- 92	415010	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, водозабор "Гребень"	31.12.2000	удовл.	17	62621,77
203	Шкаф управл.ШУ-5101 для управ. эл.двиг.	418385	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, водозабор "Гребень"	01.01.1990	удовл.	27	3157,12

204	Комплект. трансфор. подстанция. КТПН 1-630	419055	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, водозабор "Гребень"	01.01.1979	удовл.	38	104690,41
205	Комплект. трансфор. подст. КТПН 1000	419227	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, водозабор "Гребень"	01.01.1985	удовл.	32	323030,08
206	Монорельс г/п 1 тн	429559	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, водозабор "Гребень"	01.01.1980	удовл.	37	37978,87
207	Электротельфер г/п 5 тн	429686	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, водозабор "Гребень"	01.01.1985	удовл.	32	11135,21
208	Насос ЦН400/105	430641	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, водозабор "Гребень"	01.01.1972	удовл.	45	38400
209	Насос ЦН 400/105	430754	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, водозабор "Гребень"	01.01.1984	удовл.	33	17779,89
210	Прибор-расходомер УРЖ2К Д 100 (г. Усть-Катав, Гребень-О.С.Х)	470001	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, водозабор "Гребень"	31.12.2001	удовл.	16	30977,21
211	Прибор-расходомер УРЖ2К Д150 (г. Усть-Катав, Гребень-больница)	470002	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, водозабор "Гребень"	31.12.2001	удовл.	16	32058,95
212	Прибор-расходомер УРЖ2К Д200 (г. Усть-Катав, Гребень-город)	470003	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, водозабор "Гребень"	31.12.2001	удовл.	16	40496,28

213	Прибор-расходомер УРЖ2К Д200 (г. Усть- катав, Гребень-завод)	470004	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, водозабор "Гребень"	31.12.2001	удовл.	16	40496,28
214	Прибор-расходомер УРЖ2К Д200 (г. Усть- Катав, Гребень- колония)	470005	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, водозабор "Гребень"	31.12.2001	удовл.	16	40496,28
215	Сварочный трансформатор ТДМ 401 У2	186	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Чехова	01.01.1994	удовл.	23	5329,19
216	Станок точноно- шлифовальный ЗБ633	426569	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Чехова	01.01.1977	удовл.	40	1475,88
217	Кран подвесной однобалочный	429754	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Чехова	01.01.1986	удовл.	31	20850,43
218	Монорельс	429755	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Чехова	01.01.1988	удовл.	29	9438,91
219	Насос центробежный ЦМК-16/27-У-09	430973	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Чехова	01.01.1988	удовл.	29	8931,35
220	Ограждение и благоустройство водокачки протяженностью 282 м	205055	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Чехова	31.12.1975	удовл.	42	41542,5
221	Агрегат электронасосный ЭЦВ 8-40-60	430685	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Чехова	01.01.1983	удовл.	34	5757,32
222	Водомерный узел	477835	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, п. Шубино, РТП	31.12.2002	удовл.	15	12620,3

223	Бактерицидная установка ОВ-150 (г. Усть-Катав, п. Шубино, РТП водозабор)	453714	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, п. Шубино, РТП	01.01.1985	удовл.	32	10917,08
224	Установка для обеззараживания воды (г. Усть-Катав, п. Шубино, РТП водозабор)	453715	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, п. Шубино, РТП	31.12.2001	удовл.	16	71919,6
225	Установка для обеззараживания воды (г. Усть-Катав, п. Шубино, РТП водозабор)	453716	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, п. Шубино, РТП	31.12.2001	удовл.	16	71919,62
226	Водомер Ду80	173	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав п. Новостройка скважина №3601	01.01.1994	удовл.	23	1580,77
227	Агрегат центробеж. ЭЦВ-5	234	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Кондрина, скважина	01.01.1993	удовл.	24	2967,81
228	Насос глубин. ЭЦВ 6-6.5-125	415008	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав п. Новостройка скважина №3601	01.01.1995	удовл.	22	3840
229	Насос глубинный ЭЦВ-6	180	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Феничева	01.01.1994	удовл.	23	3203,12
230	Насос ЭЦВ-6, п. ж/д ст. Усть-Катав	144885	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, п. ж/д ст. Усть-Катав	31.12.1994	удовл.	23	7680

231	Агрегат ЭЦВ 6-10-140 6,3 кВт	040142а	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, с. Минка, скважина №5612	27.02.2015	удовл.	2	32100
232	Погружной центробежный электронасос ЭЦВ 6-10-110	16/17082015	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, п. Вязовая, ул. Советская, насосная станция 2-го подъема	30.09.2015	удовл.	2	81423
233	Агрегат ЭЦВ 6-6,5-85 3 кВт (насосная станция 2-го подъема п. Вязовая, ул. Советская)	040141а	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, п. Вязовая, ул. Советская, насосная станция 2-го подъема	27.02.2015	удовл.	2	24900
234	Насос ЭЦВ 6-6,3-125	40159а	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, п. Вязовая, ул. Пугачева, скважина	24.07.2015	удовл.	2	28539,22
235	Гидрант пожарный ПГ-2,75	42940301		30.12.2010	удовл.	7	10250
236	Гидрант пожарный ПГ-2,75	42940302		30.12.2010	удовл.	7	10250
237	Гидрант пожарный ПГ-2,75	42940303		30.12.2010	удовл.	7	10250
238	Гидрант пожарный ПГ-2,75	42940304		30.12.2010	удовл.	7	10250
239	Гидрант пожарный ПГ-2,75	42940305		30.12.2010	удовл.	7	10250
240	Гидрант пожарный ПГ-2,75	42940306		30.12.2010	удовл.	7	10250
241	Гидрант пожарный ПГ-2,75	42940307		30.12.2010	удовл.	7	10250
242	Гидрант пожарный ПГ-2,75	53410022		31.12.2015	удовл.	2	12150

243	Гидрант пожарный ПГ- 2,75	53410023		31.12.2015	удовл.	2	12150	
244	Гидрант пожарный ПГ- 2,75	53410024		31.12.2015	удовл.	2	12150	
245	Гидрант пожарный ПГ- 2,5	53410030		31.12.2015	удовл.	2	10 859,75	
246	Гидрант пожарный ПГ- 2,5	53410031		31.12.2015	удовл.	2	10 859,75	
247	Гидрант пожарный ПГ- 2,5	53410032		31.12.2015	удовл.	2	10 859,75	
248	Гидрант пожарный ПГ- 2,5	53410033		31.12.2015	удовл.	2	10 859,75	
249	Гидрант пожарный ПГ- 2,75	53410025		31.12.2015	удовл.	2	11 300,00	
250	Гидрант пожарный ПГ- 2,75	53410026		31.12.2015	удовл.	2	11 300,00	
251	Гидрант пожарный ПГ- 2,75	53410027		31.12.2015	удовл.	2	11 300,00	
252	Гидрант пожарный ПГ- 2,75	53410028		31.12.2015	удовл.	2	11 300,00	
253	Гидрант пожарный ПГ- 2,75	53410029		31.12.2015	удовл.	2	11 300,00	
254	Гидрант пожарный ПГ- 2,0	42940379		30.12.2013	удовл.	4	9 800,00	
255	Гидрант пожарный ПГ- 2,0	42940380		30.12.2013	удовл.	4	9 800,00	
256	Гидрант пожарный ПГ- 2,0	42940381		30.12.2013	удовл.	4	9 800,00	
257	Гидрант пожарный ПГ- 2,0	42940382		30.12.2013	удовл.	4	9 800,00	
258	Гидрант пожарный ПГ- 2,0	42940383		30.12.2013	удовл.	4	9 800,00	

259	Гидрант пожарный ПП- 2,0	42940384		30.12.2013	удовл.	4	9 800,00	
260	Гидрант пожарный ПП- 2,0	42940385		30.12.2013	удовл.	4	9 800,00	
261	Гидрант пожарный ПП- 2,0	42940386		30.12.2013	удовл.	4	9 800,00	
262	Гидрант пожарный ПП- 2,0	42940387		30.12.2013	удовл.	4	9 800,00	
263	Гидрант пожарный ПП- 2,0	42940388		30.12.2013	удовл.	4	9 800,00	
	ИТОГО:						6 951 882,83	

Сведения о составе и описании объекта Соглашения (движимое имущество) Водоотведение

№ п/п	Наименование имущества	Инвентарный номер	Местонахождение	Дата ввода в эксплуатацию	Техническое состояние объекта	Срок эксплуатации	Первоначальная (восстановительная)	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Пароводоподогреватель ПП-2-П-2	304023	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Некрасова, 1-а	2002	неудовл.	16	37442,65	
2	Пароводоподогреватель ПП-2-П-2	304024	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Некрасова, 1-а	2002	неудовл.	16	37442,65	
3	Водоподогреватель для отопления 06 ОСТ-34-588-68 (котельная О.С.)	411043	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав,	1977	удовл.	41	998,65	
4	Водоподогреватель 09-ОС 34-588-68 (КНС город)	411060	Россия, Челябинская обл. г. Усть-Катав	1981	неудовл.	37	834,2	
5	Трансформатор сварочный ТС-300 (КНС МКР-2)	415420	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, МКР-2	1969	удовл.	49	866,74	
6	Трансформатор сварочный ТСМ-250 (ОС)	415738	Россия, Челябинская обл. г. Усть-Катав, ул. Некрасова, 1-а	1978	удовл.	40	1014,85	
7	Трансформатор сварочный ТД-500У2 (КНС центр)	415805	Россия, Челябинская обл. г. Усть-Катав	1979	удовл.	39	1135,54	
8	Холодильник «Зил»КХ (ОС, лаборатория)	416018	Россия, Челябинская обл. г. Усть-Катав, ул. Некрасова, 1-а	1968	удовл.	50	3725,97	
9	Шкаф управления ШУ 5103-03В2Г (КНС МКР-2)	418063	Россия, Челябинская обл. г. Усть-Катав, МКР-2	1981	удовл.	37	3238,4	
10	Шкаф управления ШУ 5103-03В2Г	418065	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, МКР-2	1981	удовл.	37	3238,4	
11	Щит шкафный ШЩМ 1000х600х500	418070	Россия, Челябинская обл. г. Усть-Катав	1981	удовл.	37	3916,71	

12	Устройство комплексное ШУ-5909 (ОС)	418159	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Некрасова, 1-а	1985	удовл.	33	4135,53
13	Шкаф управления ШУ-5402	418160	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, МКР-2	1985	удовл.	33	85905,04
14	Щит панельный с каркасом ЩПК-3П-П-1000	418277	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав	1986	удовл.	32	11722
15	Комплексное устройство управления 2ЦСУ	418278	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Некрасова, 1-а	1986	удовл.	32	62110,95
16	Шкаф управления ШУ-5101	418380	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Некрасова, 1-а	1990	удовл.	28	3157,12
17	Щит распределительный ЩО-70	418395	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, МКР-2	1990	удовл.	28	3157,12
18	Шкаф управления ШФП-5901-3774	419160	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Некрасова, 1-а	1984	удовл.	34	58247,38
19	Станок универсально-фрезерный (КНС МКР-2)	424786	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, МКР-2	1971	удовл.	47	11923,11
20	Станок радиально-сверильный 2А 592	425012	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, МКР-2	1957	удовл.	61	2461,03
21	Наждачное точило 332Б	426412	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, МКР-2	1955	удовл.	63	775,4
22	Кран-балка (ОС)	429619	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, ул. Некрасова, 1-а	1981	удовл.	37	8307,3
23	Кран-балка (КНС МКР-2)	429641	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, МКР-2	1984	удовл.	34	7696,88
24	Кран-балка	429642	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, МКР-2	1984	удовл.	34	7696,88

25	Электротельфер (ОС)	429687	Россия, Челябинская обл. г.Усть-Катав, ул.Некрасова, 1-а	1985	удовл.	33	11373,65
26	Электротельфер (КНС Первомайский)	429688	Россия, Челябинская обл. г.Усть-Катав, п.Первомайский	1985	удовл.	33	4244,25
27	Электротельфер (КНС Первомайский)	429700	Россия, Челябинская обл. г.Усть-Катав, п.Первомайский	1985	удовл.	33	3872,29
28	Насос консольный 4КМ- 12	430064	Россия, Челябинская обл. г.Усть-Катав, ул.Некрасова, 1-а	1967	неудовл.	51	1987,38
29	Насос самовсасывающий НЦСТ	430277	Россия, Челябинская обл. г.Усть-Катав, ул.Некрасова, 1-а	1970	удовл.	48	1926,22
30	Насос центробежный СД- 16/25 (КНС Первомайский)	430492	Россия, Челябинская обл. г.Усть-Катав, п.Первомайский	1999	удовл.	19	37228,8
31	Насос центробежный СД- 16/25	430493	Россия, Челябинская обл. г.Усть-Катав, п.Первомайский	1999	удовл.	19	37228,8
32	Насос центробежный 5Ф6 (ОС)	430494	Россия, Челябинская обл. г.Усть-Катав, ул.Некрасова, 1-а	1977	неудовл.	41	5320,05
33	Насос центробежный 5Ф6	430495	Россия, Челябинская обл. г.Усть-Катав, ул.Некрасова, 1-а	1977	неудовл.	41	5320,05
34	Насос фекальный ФГ- 144/46 (КНС МКР-2)	430568	Россия, Челябинская обл. г.Усть-Катав, МКР-2	1979	удовл.	39	5075,46
35	Насос фекальный ФГ- 144/46	430569	Россия, Челябинская обл., г.Усть-Катав, МКР- 2	1979	удовл.	39	5067,8
36	Насос фекальный ФГ- 144/46 (КНС центр)	430636	Россия, Челябинская обл. г.Усть-Катав	1982	удовл.	36	5651,1
37	Насос фекальный ФГ- 144/46 (КНС центр)	430637	Россия, Челябинская обл. г.Усть-Катав	1982	удовл.	36	5642,68

38	Насос фекальный ФГ-144/46 (КНС МКР-2)	430638	Россия, Челябинская обл. г. Усть-Катав, МКР-2	1982	удовл.	36	5642,68
39	Агрегат Эл.насосный центробеж. К90/55	430673	Россия, Челябинская обл. г. Усть-Катав, ул. Некрасова, 1-а	1982	неудовл.	36	4056,99
40	Насос фекальный ФГ-57.5/9.5 (КНС МКР-2)	430702	Россия, Челябинская обл. г. Усть-Катав, МКР-2	1983	удовл.	35	1543,51
41	Насос фекальный ФГ-57.5/9.5	430703	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, МКР-2	1983	удовл.	35	1543,51
42	Насос фекальный ФГ-57.5/9.5 (КНС центр)	430704	Россия, Челябинская обл. г. Усть-Катав	1983	удовл.	35	1543,51
43	Насос фекальный горизонталь. ФГ-57.5/9.5 (ОС)	430705	Россия, Челябинская обл. г. Усть-Катав, ул. Некрасова, 1-а	1983	удовл.	35	1543,51
44	Насос фекальный горизонтальн. ФГ-57.5/9.5	430706	Россия, Челябинская обл. г. Усть-Катав, ул. Некрасова, 1-а	1983	удовл.	35	1543,51
45	Насос фекальный ФГ-57.5/9.5 (КНС МКР-2)	430707	Россия, Челябинская обл. г. Усть-Катав, МКР-2	1983	удовл.	35	1543,51
46	Насос фекальный ФГ-216/24	430715	Россия, Челябинская обл. г. Усть-Катав, ул. Некрасова, 1-а	1983	удовл.	35	5229,38
47	Насос фекальный ФГ-216/24	430771	Россия, Челябинская обл. г. Усть-Катав, ул. Некрасова, 1-а	1984	удовл.	34	16497,84
48	Насос фекальный СД-450/56 (КНС центр)	430865	Россия, Челябинская обл. г. Усть-Катав	1986	удовл.	32	16280,09
49	Насос СМ 100-65-200 с эл.двигателем 37 квт 1500	430872	Россия, Челябинская обл. г. Усть-Катав	2001	удовл.	17	38782,11
50	Агрегат Эл.насосный К90/55 (ОС)	430932	Россия, Челябинская обл. г. Усть-Катав, ул. Некрасова, 1-а	1987	неудовл.	31	4796,92

51	Насос фекальный ФГ-144/10.5	433011	Россия, Челябинская обл. г.Усть-Катав, ул.Некрасова, 1-а	1988	удовл.	30	7287,4
52	Насос динамический СД-450/22.5-УХЛ4	433049	Россия, Челябинская обл. г.Усть-Катав	1989	удовл.	29	20775,28
53	Агрегат эл.насосный К 90/35 (КНС Первомайский)	433130	Россия, Челябинская обл. г.Усть-Катав, п.Первомайский	1993	удовл.	25	2705,05
54	Стерилизатор паровой	452953	Россия, Челябинская обл. г.Усть-Катав, ул.Некрасова, 1-а	1977	удовл.	41	2655,08
55	Бак конденсаторный емк. 1 м3	453272	Россия, Челябинская обл. г.Усть-Катав, ул.Некрасова, 1-а	1981	неудовл.	37	2415,14
56	Дробилка ДК-0.5 (КНС МКР-2)	453320	Россия, Челябинская обл. г.Усть-Катав, МКР-2	1982	удовл.	36	8767,55
57	Аквастиллятор ДЭ-4-2М	454566	Россия, Челябинская обл. г.Усть-Катав, ул.Некрасова, 1-а	1990	удовл.	28	487,73
58	Электронагреватель «Снол» – 1,6,2,5»	463201	Россия, Челябинская обл. г.Усть-Катав, ул.Автоторная	1991	удовл.	27	1387,82
59	Эл.шкаф сушильный «Снол»	463205	Россия, Челябинская обл. г.Усть-Катав, ул.Некрасова, 1-а	1992	удовл.	26	3004,07
60	Эл.шкаф сушильный «Снол»	463206	Россия, Челябинская обл. г.Усть-Катав, ул.Некрасова, 1-а	1992	удовл.	26	3004,07
61	Термостат суховоздушный ТС-80	473013	Россия, Челябинская обл. г.Усть-Катав, ул.Некрасова, 1-а	1974	удовл.	44	404,64
62	Термостат ТС-24А	473046	Россия, Челябинская обл. г.Усть-Катав, ул.Некрасова, 1-а	1969	удовл.	49	588,57
63	Решетка механическая РМВ (КНС МКР-2)	490001	Россия, Челябинская обл. г.Усть-Катав, МКР-2	2000	удовл.	18	48881,75

64	Решетка механическая РМВ	490002	Россия, Челябинская обл., г. Усть-Катав, МКР-2	2000	удовл.	18	48881,75	
65	Щит освещения ОЩВ-12	710014	Россия, Челябинская обл. г. Усть-Катав, ул. Некрасова, 1-а	2002	удовл.	16	1815	
66	Тисы слесарные	710015	Россия, Челябинская обл. г. Усть-Катав, ул. Некрасова, 1-а	2002	удовл.	16	1452	
67	Дрель ДУ 650 EP	710030	Россия, Челябинская обл. г. Усть-Катав, ул. Некрасова, 1-а	2002	неудовл.	16	1322,75	
68	Автомобиль грузовой (самосвал) ЗИЛ ММЗ-45021 г/нС024ЕЕ74 двиг. №130-278301	43	Россия, Челябинская обл. г. Усть-Катав, ул. Автоторожная	1983	неудовл.	35	23410,93	
69	Станция компрессорная передвиж.ЗИФ-55В,г/№5893 ХО 74,двиг.№848937	431213	Россия, Челябинская обл. г. Усть-Катав, ул. Автоторожная	1988	удовл.	30	29622,83	
70	Автомобиль грузовой (самосвал) УРАЛ 5557-0013-10 г/нС090ЕЕ74 двиг.№236М2-98021325-98	502552	Россия, Челябинская обл. г. Усть-Катав, ул. Автоторожная	1999	удовл.	19	688900,3	
71	А/машина вакуумная установка(цистерна) ГАЗ-53 г/н У 042 ТЕ 74 дв.№511-179207-93	502699	Россия, Челябинская обл. г. Усть-Катав, ул. Автоторожная	1987	удовл.	31	33819,97	
72	Телефон	710001	Россия, Челябинская обл. г. Усть-Катав, ул. Автоторожная	2002	удовл.	16	481,5	
73	Стол письменный (гараж)	710003	Россия, Челябинская обл. г. Усть-Катав, ул. Автоторожная	2002	удовл.	16	535	
74	Стол письменный (гараж)	710004	Россия, Челябинская обл. г. Усть-Катав, ул. Автоторожная	2002	удовл.	16	535	

75	Стул (гараж)	710006	Россия, Челябинская обл. г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	2002	удовл.	16	214	
76	Стул (гараж)	710007	Россия, Челябинская обл. г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	2002	удовл.	16	214	
77	Стул (гараж)	710008	Россия, Челябинская обл. г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	2002	удовл.	16	214	
78	Шкаф 2-х створчатый (отдел кадров)	710011	Россия, Челябинская обл. г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	2002	удовл.	16	2696,4	
79	Стол письменный (отдел кадров)	710012	Россия, Челябинская обл. г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	2002	удовл.	16	1572,9	
80	Кресло	710017	Россия, Челябинская обл. г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	2002	удовл.	16	4086,33	
81	Кресло	710021	Россия, Челябинская обл. г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	2002	удовл.	16	3135,1	
82	Кондиционер «SAMSUNG» (бухгалтерия)	710026	Россия, Челябинская обл. г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	2002	удовл.	16	10727,46	
83	Шкаф 2-х створчатый	710027	Россия, Челябинская обл. г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	2002	удовл.	16	3531	
84	Стол письменный	710028	Россия, Челябинская обл. г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	2002	удовл.	16	2086,5	
85	Плита электрическая ПЭ- 017-01	454103	Россия, Челябинская обл. г. Усть-Катав, ул. Некрасова, 1-а	1988	удовл.	30	1203,45	
86	Дистиллятор Д-4	454107	Россия, Челябинская обл. г. Усть-Катав, ул. Некрасова, 1-а	1988	неудовл.	30	1663,51	
87	Принтер (в ПТО)	480007	Россия, Челябинская обл. г. Усть-Катав, ул. Автодорожная	2001	удовл.	17	9393,71	

88	Ксерокоп Canon FC 224	480010	Россия, Челябинская обл. г.Усть-Катав, ул.Автомоторная	2001	удовл.	17	9631,25	
89	Компьютер	480012	Россия, Челябинская обл. г.Усть-Катав, ул.Автомоторная	2001	удовл.	17	19215,42	
90	Компьютер «SAMSUNG»	480017	Россия, Челябинская обл. г.Усть-Катав, ул.Автомоторная	2002	удовл.	16	14915,73	
91	Автомобиль джип (универсал) ВАЗ 21213 г/н А 042 НУ 74, дв.№21213*582332	502553	Россия, Челябинская обл. г.Усть-Катав, ул.Автомоторная	1999	удовл.	19	148429,8	
92	Автомобиль джип (фазтон) УАЗ-31512-01 г/н НЗ42МО174, дв.№417800- 21212664	502800	Россия, Челябинская обл. г.Усть-Катав, ул.Автомоторная	1993	удовл.	25	30780	
93	Автомобиль грузовой (бортовой) УАЗ 3303-01, гос.№ С 033 КМ 174, дв.№417800_50900791	502677	Россия, Челябинская обл. г.Усть-Катав, ул.Автомоторная	1986	удовл.	32	11026,68	
94	Автомобиль грузовой(фургон) УРАЛ 43203-1012, гос/№ 0031 РТ74 Дв.№740-985665	502678	Россия, Челябинская обл. г.Усть-Катав, ул.Автомоторная	1986	удовл.	32	186222,85	
95	Автомобиль грузовой спец.(автокран) КС2561 ЗИЛ 130, гос.№У 067 ХК 74, дв.№130-50019288	429800	Россия, Челябинская обл. г.Усть-Катав, ул.Автомоторная	1975	неудовл.	43	73614,53	
ИТОГО:								2 059 351,90

ПЛАНОВЫЕ ЗНАЧЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОНЦЕССИОНЕРА

Для системы водоснабжения													
	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	1,995	1,7	1,4	1,2	1,0	0,8	0,6	0,4	0,2	0,0	0,0	0,0	0,0
	%												
	Не более	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038				
Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	%												
	Не более	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих	3,75	3,3	2,8	2,4	2,0	1,6	1,3	1,0	0,7	0,5	0,4	0,2	0,0
	%												
	Не более	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038				
Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	ед./км												
	Не более	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих	0,470	0,470	0,3	0,2,	0,2	0,2	0,2	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
	ед./км												
	Не более	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038				

Доля сточных вод, очищенных до нормативных значений, в общем объеме сточных вод, пропущенных через очистные сооружения	Не менее	%	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
			99	99	99	99	99	99	99	99	99	99	99	99	99
Удельный расход электроэнергии на перекачку сточных вод,	Не более	кВт - ч./к уб. м	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
			0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600
			2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038					
			100	100	100	100	100	100	100	100					
			0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600					
			2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038					
			0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600					

ОСНОВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ ПО СОЗДАНИЮ И (ИЛИ) РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ

№ п.п.	Цель выполнения мероприятия	Наименование мероприятия	Срок выполнения	Оценка капитальных вложений для реализации мероприятия (тыс.руб.)	Техническая характеристика
1	2	3	4	5	6
ВОДОСНАБЖЕНИЕ					
1.	Обеспечение надежного теплоснабжения водоочистой станции. Снижение затрат на теплоснабжение.	Реконструкция системы теплоснабжения ВОС «Теплые ключи»	2018 – 2038 г.г.	2000	Установка нового газового котла мощностью 300 кВт, замена трубопроводов отопления.
2.	Реконструкция магистральных водоводов с целью обеспечения бесперебойного и надежного водоснабжения; снижения риска загрязнения транспортируемой воды, сокращение числа аварий на сетях и потерь воды.	Строительство водопровода от ул.Комсомольская, 42 до ул.Телеграфная, 35 со строительством повысительной насосной станции	2018 – 2038 г.г.	3164,4	ПНД Ду 100 – 1546 м
3.	Обеспечения бесперебойного и надежного водоснабжения, снижения риска загрязнения транспортируемой воды, сокращение числа аварий на сетях и потерь воды.	Замена магистрального водопровода от ЦТП ул.Рабочая до ЦТП ул.Центральная	2018 – 2038 г.г.	3500	ПНД Ду 200 – 1000 м
4.	Обеспечения бесперебойного и надежного водоснабжения, снижения риска загрязнения	Замена магистрального водопровода от дома № 43 ул.40 лет Октября до переулка Кирпичный	2018 – 2038 г.г.	225	ПНД Ду 150 – 150 м

	транспортiruемой воды, сокращение числа аварий на сетях и потерь воды.				
5.	Обеспечения бесперебойного и надежного водоснабжения, снижения риска загрязнения транспортiruемой воды, сокращение числа аварий на сетях и потерь воды.	Замена магистрального водопровода от ул. 8 Марта, 108 до ул. Ломоносова, 40	2018 – 2038 г.г.	1428	ПНД Ду 50 – 1020 м
6.	Обеспечения бесперебойного и надежного водоснабжения, снижения риска загрязнения транспортiruемой воды, сокращение числа аварий на сетях и потерь воды.	Замена водопровода ул. Гуляева, 4-83, ул. Победы	2018 – 2038 г.г.	1800	ПНД Ду 50 – 1124 м
7.	Обеспечения бесперебойного и надежного водоснабжения, снижения риска загрязнения транспортiruемой воды, сокращение числа аварий на сетях и потерь воды.	Замена водопровода по ул. 1-я Песочная, 2-я Песочная. (от магистрального водопровода Ду 150 в районе дома № 11 по ул. 1-я Песочная)	2018 – 2038 г.г.	1159,2	ПНД Ду 50 – 828 м
8.	Обеспечения бесперебойного и надежного водоснабжения, снижения риска загрязнения транспортiruемой воды, сокращение числа аварий на сетях и потерь воды.	Замена водопровода ул. Ломоносова, 140в до Школы	2018 – 2038 г.г.	742	ПНД Ду 50 – 530 м
9.	Обеспечения бесперебойного и надежного водоснабжения, снижения риска загрязнения транспортiruемой воды, сокращение числа аварий на сетях и потерь воды.	Замена водопровода от насосной станции 2-го подъема п. Первомайский до ул. Репина	2018 – 2038 г.г.	1344	ПНД Ду 50 – 960 м
10.	Обеспечения бесперебойного и надежного водоснабжения, снижения риска загрязнения транспортiruемой воды, сокращение числа аварий на сетях и потерь воды.	Замена ветхого водопровода по ул. 2-я Первомайская (от водопровода Ду 50 в районе дома № 41 по ул. 1-я Первомайская)	2018 – 2038 г.г.	560	ПНД Ду 50 – 360 м

	надежного водоснабжения, снижения риска загрязнения транспортируемой воды, сокращение числа аварий на сетях и потерь воды.	территории детского сада п. Первомайский	г.г.			
12.	Обеспечения бесперебойного и надежного водоснабжения, снижения риска загрязнения транспортируемой воды, сокращение числа аварий на сетях и потерь воды.	Замена ветхого водопровода от дома № 20 ул. Паранино до ул.Весенняя	2018 – 2038 г.г.	340	ПНД Ду 50 – 220 м	
13.	Обеспечения бесперебойного и надежного водоснабжения п.Запиханка, п.Новостройка	Строительство водопровода от ул.Степана Разина, 13 до ул.Крупской, 106	2018 – 2038 г.г.	1680	ПНД Ду50 – 1150 м	
14.	Обеспечения бесперебойного и надежного водоснабжения, снижения риска загрязнения транспортируемой воды, сокращение числа аварий на сетях и потерь воды.	Замена водопровода от скважины до ул.1-я Кладеная	2018 – 2038 г.г.	250	ПНД Ду 50 – 176 м	
15.	Обеспечения бесперебойного и надежного водоснабжения, снижения риска загрязнения транспортируемой воды, сокращение числа аварий на сетях и потерь воды.	Замена ветхих стальных водопроводов на ПНД п.Тюбеляс	2018 – 2038 г.г.	5376	ПНД Ду 50 – 3840 м	
16.	Обеспечения бесперебойного и надежного водоснабжения, снижения риска загрязнения транспортируемой воды, сокращение числа аварий на сетях и потерь воды.	Замена водопровода от скважины до ул. Долгая с. Минка	2018 – 2038 г.г.	2800	ПНД Ду 50 – 2000 м	
17.	Обеспечения бесперебойного и надежного водоснабжения, снижения риска загрязнения транспортируемой воды, сокращение числа аварий на сетях и потерь воды.	Замена водопровода по ул. Студенческая и к зданию школы с. Минка	2018 – 2038 г.г.	420	ПНД Ду 50 – 300 м	

	надежного водоснабжения, снижения риска загрязнения транспортируемой воды, сокращение числа аварий на сетях и потерь воды.	ул.Центральная, п.М.Бердяш	г.г.		
19.	Обеспечение бесперебойного и надежного водоснабжения	Замена кровли насосной станции и приемной камеры ВЗС «Теплые ключи»	2018 – 2038 г.г.	110	178 м ²
20.	Обеспечение бесперебойного и надежного водоснабжения	Замена насосных агрегатов № 2, 3 ВЗС «Теплые ключи»	2018 – 2038 г.г.	800	1 шт. x 400 м ³ /час.
21.	Модернизация. Энергосбережение.	Установка частотных преобразователей в насосной 2-го подъема ВОС «Теплые Ключи»	2018 – 2038 г.г.	260	60 кВт x 2 шт.
22.	Обеспечение бесперебойного и надежного водоснабжения	Замена насосных агрегатов ВОС «Теплые Ключи»	2018 – 2038 г.г.	240	2 шт. x 60 м ³ /час.
23.	Обеспечение бесперебойного и надежного водоснабжения	Замена кровельной камеры переключения, камеры повторного использования, котельной ВОС «Теплые ключи»	2018 – 2038 г.г.	400	440 м ²
24.	Обеспечение бесперебойного и надежного водоснабжения	Замена технологических трубопроводов ББС, осветлителей и насосной 2-го подъема ВОС «Теплые ключи»	2018 – 2038 г.г.	3000	
25.	Обеспечение бесперебойного и надежного водоснабжения	Замена насосных агрегатов ВЗ «Гребень»	2018 – 2038 г.г.	800	1 шт. x 400 м ³ /час.
26.	Обеспечение бесперебойного и надежного водоснабжения	Замена кровли насосной станции ВЗ «Гребень»	2018 – 2038 г.г.	100	130 м ²
27.	Обеспечение бесперебойного и надежного водоснабжения	Замена кровли здания проходной ВЗ «Гребень»	2018 – 2038 г.г.	60	10 м ²
28.	Реконструкция, модернизация водозаборных скважин. Обеспечение бесперебойного и надежного водоснабжения.	Строительство капитального здания надскважного помещения скважины п. Паранино (№4572)	2018 – 2038 г.г.	500	16 м ²
29.	Обеспечение бесперебойного и	Замена кровли здания надскважного	2018 – 2038	12	16 м ²

надежного водоснабжения	помещения скважины в поселке М.Бердяш (№2985)	г.г.
30. Обеспечение бесперебойного и надежного водоснабжения	Замена кровли здания надскважных помещений скважины в с. Тюбеляс (№№ 391Ю-А, 6565)	2018 – 2038 г.г.
31. Обеспечение бесперебойного и надежного водоснабжения	Замена кровли здания надскважного помещения Скважины в с. Минка (№5612)	2018 – 2038 г.г.
32.	Итого:	34246,6
33.		
ВОДОУВЕДОМЛЕНИЕ		
34. Обеспечение бесперебойного и надежного водоотведения	Замена внутридворовых канализационных колодцев д.20 МКР-2	2018 – 2038 г.г.
35. Обеспечение бесперебойного и надежного водоотведения	Замена внутридворовых канализационных колодцев ул.Рабочая д.28,30, ул. Ленина д.45	2018 – 2038 г.г.
36. Обеспечение бесперебойного и надежного водоотведения	Замена внутридворовых канализационных колодцев МКР-2, д. 14	2018 – 2038 г.г.
37. Обеспечение бесперебойного и надежного водоотведения	Замена внутридворовых канализационных колодцев ул. Комсомольская д.44	2018 – 2038 г.г.
38. Обеспечение бесперебойного и надежного водоотведения	Замена внутридворовых канализационных колодцев ул. 40 лет Октября, д. 31	2018 – 2038 г.г.
39. Обеспечение бесперебойного и надежного водоотведения	Замена кровли, отмстки, технологических площадок и лестниц КНС (колония)	2018 – 2038 г.г.
40. Обеспечение бесперебойного и надежного водоотведения	Замена технологических трубопроводов КНС (колония)	2018 – 2038 г.г.
41. Обеспечение бесперебойного и надежного водоотведения	Замена кровли, отмстки, технологических площадок и лестниц КНС (Центр)	2018 – 2038 г.г.
42. Обеспечение бесперебойного и надежного водоотведения	Замена технологических трубопроводов КНС (Центр)	2018 – 2038 г.г.
43. Обеспечение бесперебойного и надежного водоотведения	Замена кровли, отмстки,	2018 – 2038 г.г.

надежного водоотведения	технологических площадок и лестниц КНС (МКР)	г.г.	
44. Обеспечение бесперебойного и надежного водоотведения	Замена напорного канализационного коллектора от КНС (Колония) до ОСХБС	2018 – 2038 г.г.	ПНД Ду 150 – 860 м Сталь Ду 150 – 460 м 2273,4
45. Обеспечение бесперебойного и надежного водоотведения	Замена технологических трубопроводов КНС (МКР)	2018 – 2038 г.г.	1200
46. Обеспечение бесперебойного и надежного водоотведения	Замена эл. двигателей насосных агрегатов	2018 – 2038 г.г.	480 45 кВт x 8 шт.
47. Обеспечение бесперебойного и надежного водоотведения	Приобретение прочистой канализационной установки	2018 – 2038 г.г.	600
		Итого:	11753,4
		ВСЕГО:	46000

ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Водоснабжение

№ п/п	Адрес земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Кадастровый номер земельного участка
1	Челябинская обл., г.Челябинск, г.Усть-Катав, водозабор "Гребень"	4600	74:39:0302015:20
2	Челябинская обл., г.Челябинск, г.Усть-Катав, водозабор "Шубино"	7700	74:39:0305047:1
3	Челябинская обл., г.Челябинск, г.Усть-Катав, ул.Крупской, скважина	110	74:39:0306063:17
4	Челябинская обл., г.Челябинск, г.Усть-Катав, водозабор "РТП"	3539	74:39:0305011:2
5	Челябинская обл., г.Челябинск, г.Усть-Катав, ул.Кондрина, скважина	184	74:39:0306043:4
6	Челябинская обл., г.Челябинск, г.Усть-Катав, ул.Автомобильная	40957	74:39:0302070:1
7	Челябинская обл., г.Челябинск, г.Усть-Катав, в 50 метрах на запад от 0 километра автодороги "с.Минка - п.ж/д ст. Минка"	484	74:39:0212002:115
8	Челябинская обл., г.Челябинск, г.Усть-Катав, скважина 7/4572	130	74:39:0303007:6
9	Челябинская обл., г.Челябинск, г.Усть-Катав, п.Малый Бердяш, ул.Набережная, д.3	2352	74:39:0307001:64
10	Челябинская обл., г.Челябинск, г.Усть-Катав, с.Тюбеляс, скважина	1640	74:39:0203005:1

Водоотведение

№ п/п	Адрес земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Кадастровый номер земельного участка
1	1. Челябинская область, г.Усть-Катав, ул. Первомайская, КНС, для размещения и эксплуатации канализационной насосной станции;	484	74:39:0304017
2	2. Челябинская область, г.Усть-Катав, ул.Заводская, 1, для размещения и эксплуатации канализационной насосной станции	750	74:39:0306001:9
3	3. Челябинская область, г.Усть-Катав, ул.Некрасова, для размещения и эксплуатации очистных сооружений хозяйственно-бытовых стоков	34000	74:39:0302001:2
4	4. Челябинская область, г.Усть-Катав, МКР-2, КНС, для размещения и эксплуатации канализационной насосной станции	1678,25	74:39:0302017:1

ПРИЛОЖЕНИЕ № 6

к Концессионному соглашению

ЗНАЧЕНИЯ ДОЛГОСРОЧНЫХ ПАРАМЕТРОВ РЕГУЛИРОВАНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОНЦЕССИОНЕРА

Согласно главе VII Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013г. №406, МТРИЭ согласовывает метод долгосрочного регулирования тарифов - **метод индексации**.

№ п/п	Наименование долгосрочных параметров	Ед. измерения	Значения долгосрочных параметров по видам тарифов		
			на питьевую воду	на транспортировку воду	на водоотведение
1	2	3	4	5	6
1	Базовый уровень операционных расходов (без учета НДС)	Тыс. рублей	15001,74	136,95	12564,11
2	Нормативный уровень прибыли	%	0,0	0,0	0,00
3	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности:				
3.1.	уровень потерь воды	%	19,3	16,5	-
3.2.	удельный расход электрической энергии	кВтч/куб.м	1,581	0,633	0,600

ПРИЛОЖЕНИЕ № 7

к Концессионному соглашению

Предельный (максимальный) рост необходимой валовой выручки, получаемой Конcessionером в рамках реализации концессионного соглашения, в том числе на каждый год срока действия концессионного соглашения.

№ п/п	Рост необходимой валовой выручки, %	Годы		
		2018	2019	2020
1.	в тарифах на питьевую воду	4,2	4,0	4,0
2.	в тарифах на транспортировку воды	4,5	4,0	4,0
3.	в тарифах на водоотведение	2,8	4,08	4,0
				2020-2038
				$RHVV_i = (HVV_{i-1} * IRR_i) / HVV_{i-1} * 100\% - 100\%$
				$RHVV_i = (HVV_{i-1} * IRR_i) / HVV_{i-1} * 100\% - 100\%$
				$RHVV_i = (HVV_{i-1} * IRR_i) / HVV_{i-1} * 100\% - 100\%$

Предельно максимальные значения долгосрочных параметров регулирования тарифов

Предельный размер расходов на создание и реконструкцию Объекта Концессионного соглашения составляет 46000 тыс.руб. без НДС

1.1.	Предельный размер расходов на создание и реконструкцию объекта Концессионного соглашения (водоснабжение и водоотведение) по годам концессионного соглашения в ценах 2018 г. (без НДС)	минимальные и (или) максимальные значения не устанавливаются 34246,6 тыс. руб. водоснабжение 11753,4 тыс. руб. водоотведение
------	---	--

Предельный размер расходов на создание и реконструкцию системы водоснабжения в составе объекта концессионного соглашения на каждый год срока действия концессионного соглашения

	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
	0	2300	2300	2300	2300	2300	2300	2300	2300	2300
	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037
	2300	2300	2300	2300	2300	2300	2300	2300	2300	2300
	2038									
	2300									

Объём расходов , в тыс.руб.

ПРИЛОЖЕНИЕ №9

к Концессионному соглашению

Плановые объёмы отпуска воды, принятых сточных вод в году, предшествующем первому году действия концессионного соглашения и прогноз на срок действия концессионного соглашения

Наименование показателя	Ед. изм.	Значение показателя по предполагаемым годам концессии																							
		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038			
Объёмы отпуска воды	тыс.м ³	1287,0	1287,0	1287,0	1287,0	1287,0	1287,0	1287,0	1287,0	1287,0	1287,0	1287,0	1287,0	1287,0	1287,0	1287,0	1287,0	1287,0	1287,0	1287,0	1287,0	1287,0	1287,0	1287,0	
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2030	2030	2030	2030	2030	2030	2030	2030	2030	2030	2030	2030	2030	2030	2030	2030	2030	2030
		1287,0	1287,0	1287,0	1287,0	1287,0	1287,0	1287,0	1287,0	1287,0	1287,0	1287,0	1287,0	1287,0	1287,0	1287,0	1287,0	1287,0	1287,0	1287,0	1287,0	1287,0	1287,0	1287,0	1287,0
		2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2038	2038	2038	2038	2038	2038	2038	2038	2038	2038	2038	2038	2038	2038	2038	2038	2038
Объёмы транспортировки воды	тыс.м ³	46,2	46,2	46,2	46,2	46,2	46,2	46,2	46,2	46,2	46,2	46,2	46,2	46,2	46,2	46,2	46,2	46,2	46,2	46,2	46,2	46,2	46,2	46,2	
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2031	2031	2031	2031	2031	2031	2031	2031	2031	2031	2031	2031	2031	2031	2031	2031	2031
		46,2	46,2	46,2	46,2	46,2	46,2	46,2	46,2	46,2	46,2	46,2	46,2	46,2	46,2	46,2	46,2	46,2	46,2	46,2	46,2	46,2	46,2	46,2	46,2
		2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2038	2038	2038	2038	2038	2038	2038	2038	2038	2038	2038	2038	2038	2038	2038	2038	2038
Объёмы сточных вод	тыс.м ³	1150,4	1150,4	1150,4	1150,4	1150,4	1150,4	1150,4	1150,4	1150,4	1150,4	1150,4	1150,4	1150,4	1150,4	1150,4	1150,4	1150,4	1150,4	1150,4	1150,4	1150,4	1150,4	1150,4	
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2031	2031	2031	2031	2031	2031	2031	2031	2031	2031	2031	2031	2031	2031	2031	2031	2031
		1150,4	1150,4	1150,4	1150,4	1150,4	1150,4	1150,4	1150,4	1150,4	1150,4	1150,4	1150,4	1150,4	1150,4	1150,4	1150,4	1150,4	1150,4	1150,4	1150,4	1150,4	1150,4	1150,4	1150,4
		2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2038	2038	2038	2038	2038	2038	2038	2038	2038	2038	2038	2038	2038	2038	2038	2038	2038

Порядок возмещения расходов концессионера на момент окончания срока действия концессионного соглашения

I. Порядок возмещения расходов концессионера, подлежащих возмещению в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения и не возмещенных ему на дату окончания срока действия концессионного соглашения

1. Сумма (V_T) расходов Концессионера, подлежащих возмещению в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения и не возмещенных ему на дату окончания срока действия концессионного соглашения (далее – расходы Концессионера, подлежащие возврату) рассчитывается по формуле

$$V_T = D_T + RC + EX$$

Где

T – номер последнего квартала, отсчитываемого с даты начала срока действия Соглашения,

D_T – сумма расходов на создание и (или) реконструкцию Объекта Соглашения, подлежащая возмещению Концессионеру на конец последнего квартала T с даты начала заключения концессионного соглашения

RC – задолженность Концедента на дату окончания срока действия Соглашения по возмещению недополученных доходов Концессионера, подлежащих возмещению за счет бюджета Концедента в соответствии с настоящим Соглашением.

EX – экономически обоснованные расходы и недополученные доходы Концессионера за период срока действия настоящего Соглашения, которые в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения подлежат учету в тарифах, но не были учтены органом регулирования при установлении тарифов.

2. Сумма расходов на создание и (или) реконструкцию Объекта Соглашения, подлежащая возмещению Концессионеру, подлежащих возмещению, которые согласно расчетам на день окончания срока действия концессионного соглашения не будут возмещены, определяется для метода индексации по формулам:

3.

$$D_t = D_{t-1} + I_t + \frac{(I_t - RS_t)r}{2} - RS_t + D_{t-1}r \quad (2.1.)$$

$$RS_t = AM_t + Pr_t + CN_t \quad (2.2.)$$

Где

t – номер квартала, отсчитываемый с даты начала срока действия концессионного соглашения (t принимает значения от 1 до T);

D_t – сумма расходов на создание и (или) реконструкцию Объекта Соглашения, подлежащая возмещению Концессионеру на конец квартала t с даты начала заключения концессионного соглашения;

I_t – стоимость строительства и (или) реконструкции за счет средств Концессионера объектов имущества, входящих в состав Объекта Соглашения, введенных эксплуатацию в квартал t ;

AM_t – амортизация Объекта Соглашения, начисленная за квартал t , учтенная в тарифах соответствующего года;

CN_t – величина дохода Концессионера, полученная в квартал t в виде платы за подключение (технологическое присоединение) к Объекту Соглашения;

Pr_t – прибыль Концессионера, начисленная за квартал t , учтенная в тарифах соответствующего года;

r_t – квартальная ставка процента за пользование заемными средствами, направленными на создание и (или) реконструкцию Объекта Соглашения;

4. Квартальные прибыль P_t и амортизация A_t определяются как четверть от соответственно прибыли и амортизации, учтенной в тарифах на соответствующий год.

5. Квартальная ставка процента за пользование заемными средствами r_t определяется по формуле

$$r_t = \sqrt[4]{1 + r} - 1 \quad (3)$$

Где

r – годовая ставка процента за пользование заемными средствами, определяемая на уровне годовой ставки процента за пользование заемными средствами, определенной по договору между Концессионером и кредитной организацией на соответствующий период, но не выше чем ключевая ставка Банка Российской Федерации, установленная на соответствующий период, увеличенная на четыре процентных пункта. В случае если в течение квартала указанные ставки процента менялись, то в расчете применяются средние за квартал ставки процента.

6. Концедент осуществляет возмещение расходов Концессионера, подлежащих возврату, в течение срока, не превышающего 5 лет с даты окончания срока действия настоящего Соглашения. При этом если возмещение осуществляется Концедентом в течение более чем 2 лет с даты окончания срока действия настоящего Соглашения, то Соглашение, подлежит продлению на срок, достаточный для возмещения указанных расходов Концессионера.

7. В случае если возмещение расходов Концессионера, подлежащих возмещению, осуществляется Концедентом в течение более чем полгода с даты окончания срока действия настоящего Соглашения без учета его продления в соответствии с пунктом 5 настоящего Порядка, то возмещение указанных расходов Концессионера осуществляется с процентами R_t , начисляемыми ежеквартально по формуле

$$R_t = (V)_T - \sum_{i=T}^t [B_i^V - (B_{t-1}^R - R_{t-1})] * r'_t$$

где

t, i – номер квартала, отсчитываемый с даты начала срока действия Соглашения (t, i принимают значения от T до $T+5$);

B_i^V – средства Концедента, перечисленные на счет Концессионера, указанный в пункте 8 настоящего Порядка, в течение квартала i на погашение задолженности Концедента по возмещению расходов Концессионера, подлежащих возврату,

B_{t-1}^R – средства Концедента, перечисленные на счет Концессионера, указанный в пункте 8 настоящего порядка, на покрытие процентов, определенных в соответствии с настоящим пунктом за период $t-1$.

r'_t – квартальная ставка процента, начисляемого на сумму задолженности Концедента по возмещению расходов Концессионера, подлежащих возврату.

При этом годовая ставка процента определяется

8. Квартальная ставка процента (r'_t), начисляемая ежеквартально на сумму задолженности Концедента по возмещению расходов Концессионера, подлежащих возврату, определяется по формуле

$$r'_t = \sqrt[4]{1 + r'} - 1 \quad (3)$$

Где

r' – годовая ставка процента, начисляемая ежегодно на сумму задолженности Концедента по возмещению расходов Концессионера, подлежащих возврату, определяемая в соответствии с настоящим пунктом.

Ставка процента r' должна быть не ниже минимальной нормы доходности инвестированного капитала, установленной на соответствующий год федеральным органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов в соответствии с Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере электроснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере электроснабжения и водоотведения». Если минимальная норма доходности инвестированного капитала федеральным органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов не устанавливается соответствующий год, то в расчете учитывается последняя установленная федеральным органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов.

Ставка процента r' должна быть не выше чем ключевая ставка Банка Российской Федерации, установленная на соответствующий период.

Ставка процента r' , удовлетворяющая условиям, определенным абзацами 5, 6 настоящего пункта, определяется на уровне годовой ставки процента за пользование заемными средствами, определенной по договору между Концессионером и кредитной организацией на соответствующий период, а если Концессионер полностью погасил свою задолженность перед кредитной организацией за счет собственных средств – на уровне годовой ставки процента за пользование заемными средствами, определенной по договору между Концессионером и кредитной организацией на дату окончания срока действия указанного договора.

В случае если в течение квартала t ставки процента, указанные в настоящем пункте не менялись, то в расчете применяются средние за квартал ставки процента.

9. Средства Концедента, направляемые на возмещение расходов Концедента, подлежащих возврату, перечисляются на счет Концессионера :

Р/счёт 40702810007660000451 в ПАО Челябинскбанк

К/счёт 30101810400000000711

БИК 047501711